

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»**

Заказчик - ООО «УралОйл»

**Документация по планировке территории объекта
«Реконструкция промыслового нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»
(ПК 0+00 – ПК 28+12)»**

2021/354/ДС294-ППТ

Договор №

2021/354/ДС294

Изм.	№ док.	Подп.	Дата	зам. инв. №	
				Подп. и дата	
				ИНВ. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru

[http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «УралОйл»

**Документация по планировке территории объекта
«Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»
(ПК 0+00 – ПК 28+12)»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2021/354/ДС294-ППТ

Директор



И.М. Утемов

**Состав документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории):**

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Текстовые приложения

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

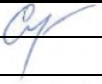
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.


Пояснительная записка

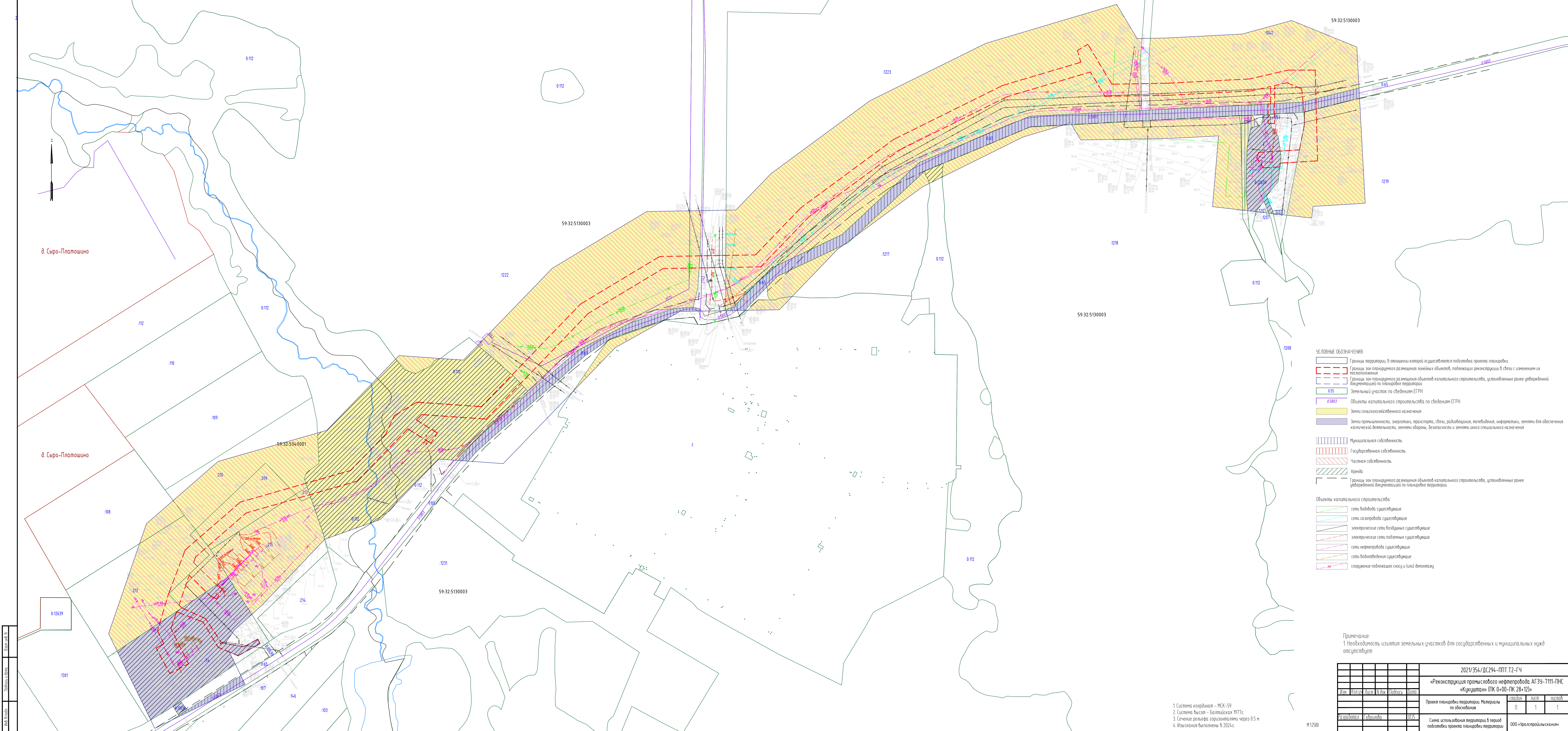
ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗЯМ. ИНВ. №									
			2021/354/ДС294-СП								
			Изм.	Кодиф.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработчик	Гаврилова				01.25	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
									Стадия	Лист	Листов
									П		
									ООО «Уралстройизыскания»		

Раздел 3.

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Графическая часть**

Инв. № подл.	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ГЧ	Стадия	Лист	Листов
Взам. инв. №	Подпись и дата									

						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	ООО «Уралстройизыскания»
Разработал	Гаврилова		01.25				



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
 - Земельный участок по сведениям ЕГРН
 - 0.55
 - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - 0.5803
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Муниципальная собственность
 - Государственная собственность
 - Частная собственность
 - Аренда
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
 - Объекты капитального строительства
 - сети водовода существующие
 - сети газопровода существующие
 - электрические сети воздушные существующие
 - электрические сети подземные существующие
 - сети нефтепровода существующие
 - сети водоводедения существующие
 - сооружение подлежащее сносу и (или) демонтажу

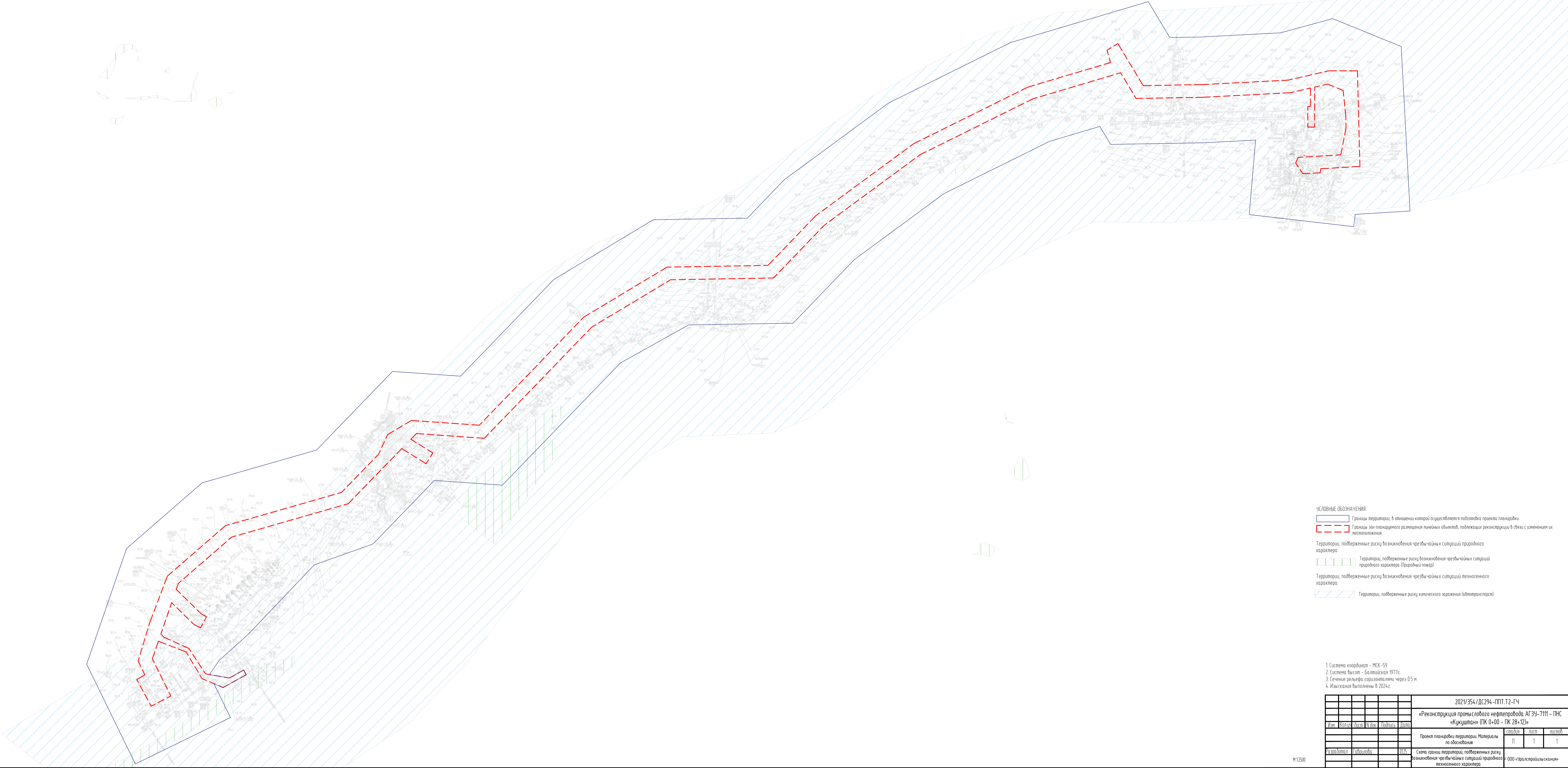
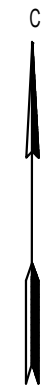
Примечание:
1. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует

1. Система координат – МСК-59
2. Система высот – Балтийская 1977г.
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м
4. Изыскания выполнены в 2024г.

М 1:2500

Лист 1 из 1
Полное наименование
Безопасность

						2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ГЧ		
						«Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111-ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00-ПК 28+12)»		
Изм.	Кол.	Лист	И.О.Ф.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
						Страница	Лист	Листов
						П	1	1
Разработал	Генеральный			И.О.Ф.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
						ООО «Эра-СтройИнжиниринг»		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (Природный пожар)
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:
- Территории, подверженные риску химического заражения (автомобильный транспорт)

- Система координат – МСК-59
- Система высот – Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м
- Изыскания выполнены в 2024г.

М 1:2500

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ГЧ					
«Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)»					
Изм.	Колуч.	Лист	И. док.	Подпись	Дата
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию					
И. док.	Лист	И. док.	Лист	И. док.	Лист
И. док.	Лист	И. док.	Лист	И. док.	Лист
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера					
ООО «Эра-СтройИнжиниринг»					
Формат А2x3					

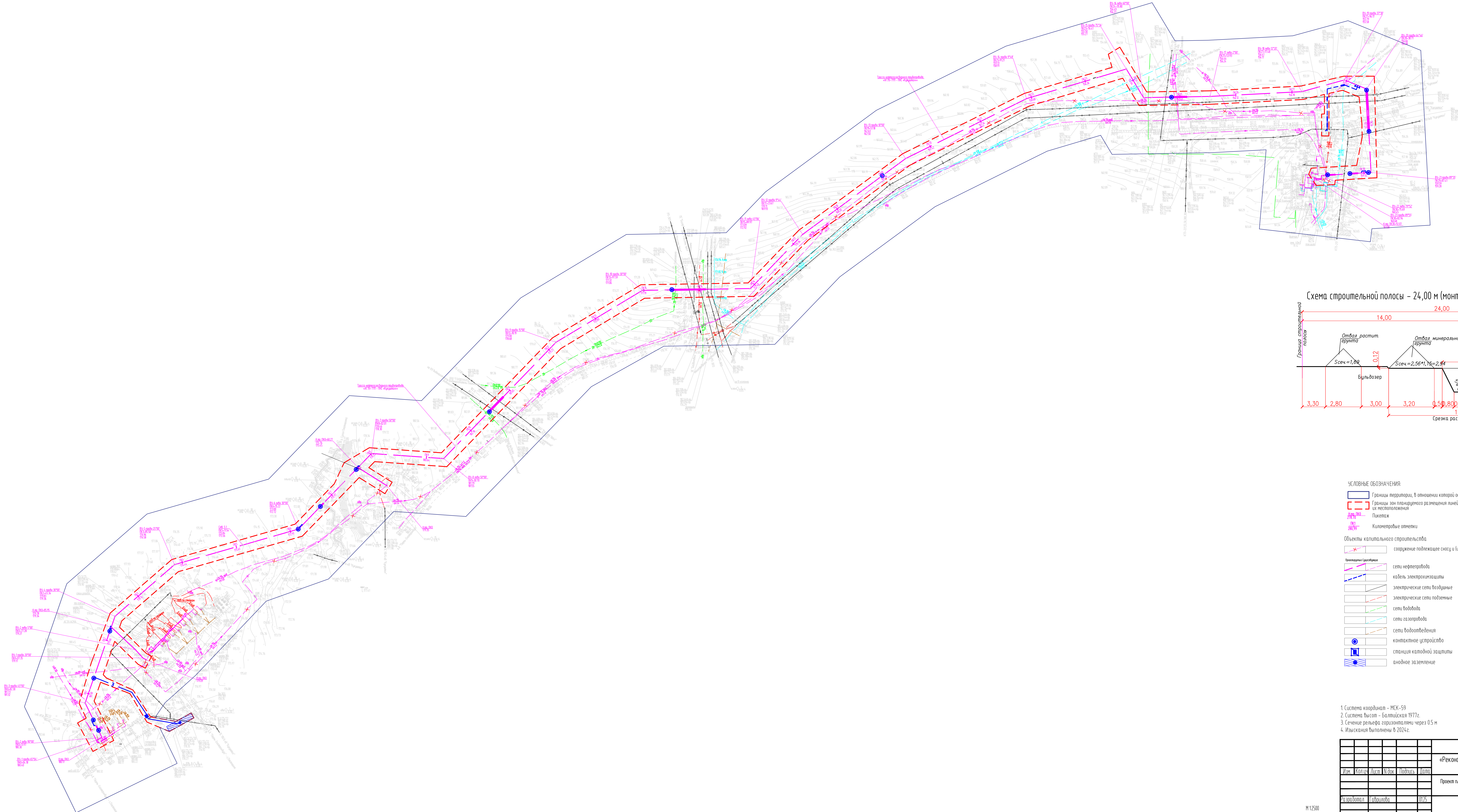
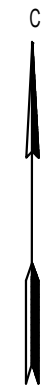
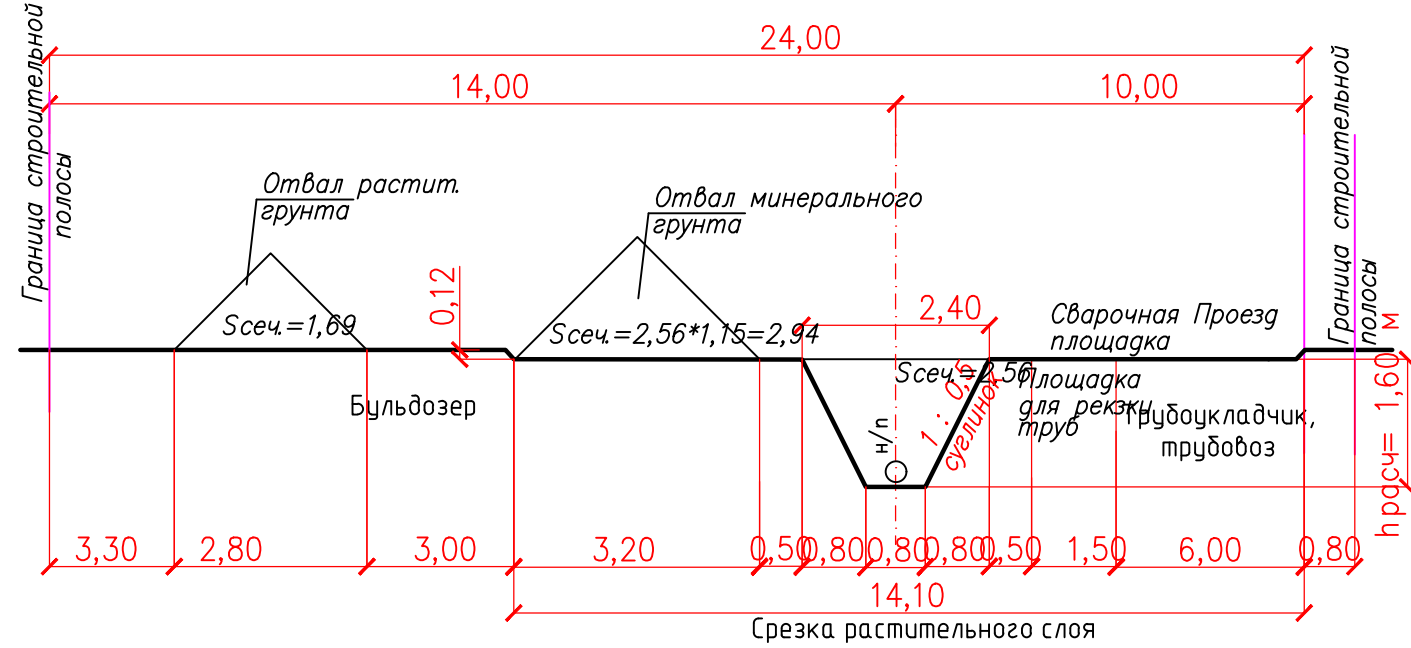


Схема строительной полосы – 24,00 м (монтаж, демонтаж н/п)




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - Пикетаж
 - Километровые отметки
- Объекты капитального строительства
- сооружение подлежащее сносу и (или) демонтажу
 - Прокладка трубопровода
 - сети нефтепровода
 - кабель электролинии
 - электрические сети воздушные
 - электрические сети подземные
 - сети водовода
 - сети газопровода
 - сети водоотведения
 - контактное устройство
 - станция катодной защиты
 - анодное заземление

- 1 Система координат – МСК-59
- 2 Система высот – Балтийская 1977г.
- 3 Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м
4. Изыскания выполнены в 2024г.

						2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ГЧ				
						«Реконструкция промыслового нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)»				
Изм.	Коллич.	Лист	Вид	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		схема	лист	лист
								П	1	1
						Схема конструктивных и планировочных решений		ООО «Эра-СтройИнжиниринг»		
Разработана					07.25					

Раздел 4.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Взам. инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № подл.							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ			
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата				
	Разработал	Гаврилова				01.25	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
								П		
								ООО «Уралстройизыскания»		

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Общие сведения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, путем обеспечения нормальной эксплуатации проектируемого объекта капитального строительства, при ограничении негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Задачами подготовки проекта планировки территории являются:

- выделение элементов планировочной структуры планируемого объекта капитального строительства;
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

При разработке проекта планировки территории использованы нормативно правовые документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г № 190-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ;
- Федеральный закон «О недрах» от 21 февраля 1992 года N 2395-І;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов";
- Генеральный план муниципального образования "Кукуштанское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Кукуштанского сельского поселения от 18 июля 2013г. № 405;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кукуштанское сельское поселение» Пермского муниципального района

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										12
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 25 декабря 2018г. № 355.

В административном отношении участки изысканий находятся на территории Пермского муниципального округа Пермского края.

Ближайшие населенные пункты – Платошино, Кукуштан, Усть-Курашим.

Климат

Климатическая характеристика района изысканий представлена по данным метеостанций г. Кунгур и г. Пермь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает, в результате чего образуются мощные слои инверсии. Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Среднегодовая температура воздуха по метеостанции г. Кунгур составляет плюс 2,0 °С, по метеостанции г. Пермь – 2,3 °С. Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха по МС Кунгур – минус 14,8 °С, по МС Пермь – минус 13,9 °С; самым тёплым – июль, со средней месячной температурой воздуха плюс 18,2 °С по МС Пермь и МС Кунгур.

Абсолютный минимум температуры воздуха по МС Кунгур достигает минус 50 °С, по МС Пермь – минус 47 °С; абсолютный максимум по МС Кунгур – плюс 36 °С, по МС Пермь – плюс 37 °С.

Годовая сумма осадков в среднем по району составляет 639 мм по МС Пермь.

Гидрогеологические условия

Гидрографическая сеть участка изысканий относится к бассейну р. Сылва, представленная левобережным притоком первого порядка р. Курашимка и другими многочисленными ручьями без названия.

Геологические условия

В геологическом строении района изысканий (до исследуемой глубины 8,0 м) принимают участие аллювиальные (аQ) и элювиальные (еQ) отложения

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										13
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

произрастания объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, не проводилось.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта планировки, установлена по внешним границам максимально удаленным от планируемого маршрута прохождения линейного объекта.

Выбор трассы реконструируемого участка нефтепровода выполнен исходя из местоположения существующих коммуникаций, условий минимизации ущерба окружающей среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации. Дополнительно учитывались инженерно-геологические условия района строительства и применяемые методы строительно-монтажных работ.

Размер границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Перед началом строительных работ осуществляется расчистка территории в пределах строительной полосы.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов, согласно СП 284.1325800.2016, п. 7.3, установлены охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Охранные зоны устанавливаются:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>установлены охранные зоны:</p> <p>- вдоль трасс трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.</p> <p>Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Охранные зоны устанавливаются:</p> <p>- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте</p>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ		Лист
								15

опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии: при напряжении 1-10 кВ – 10 метров;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Согласно данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, в соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее - ООПТ) регионального и местного значения, в границах проектируемого объекта отсутствуют ООПТ регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, и их охранные зоны. Создание новых ООПТ регионального значения на проектируемом объекте не планируется.

На момент разработки настоящей документации по планировке территории объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах планируемой территории отсутствовали. В связи с чем, схема границ территорий объектов культурного наследия не представлена.

До начала реализации проектных решений необходимо предоставить в Государственная инспекцию по охране объектов культурного наследия Пермского края заключение государственной историко-культурной экспертизы на испрашиваемую территорию.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства, в отношении которых регулируются предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции, максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, минимальные

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 16
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ			

отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства.

Размещение новых автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта, выделение элементов улично-дорожной сети проектом планировки не предусмотрено, в связи с чем в графической части схемы: «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта», «Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» не представлены.

4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечения с дорогами

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги, категория, принадлежность	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения, град.	Ширина по оси трассы:		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Схема поперечного сечения пересекаемой дороги
	проектный км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса нефтегазосборного трубопровода «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»											
1.	2	10+53.9	неорганизованный проезд	грунт			89		5.2	182.29	
2.	2	14+80.3	автодорога а.д. «Пермь – Екатеринбург» - с. Платошино земли Пермского МО IV категория	А			88	18.9	8.3	172.13	
3.	3	25+04.3	неорганизованный проезд	грунт			89		6.8	156.57	
4.	3	28+82.6	а.д. «Пермь – Екатеринбург» - Курашим земли Пермского МО IV категория	Г			80	17.9	9.6	156.95	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
17

5.	4	30+18.7	технологический проезд	Г			71		2.7	159.61	+++
6.	4	30+57.9	технологический проезд	грунт			85		3.4	160.22	+++

Трасса нефтегазосборного трубопровода АГЗУ АСМА – т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»

Пересечений нет

Трасса нефтегазосборного трубопровода скв. №55 – т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»

Пересечений нет

Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения, град.	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса нефтегазосборного трубопровода «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»											
1	1	0	00.0	61	нефтепровод	АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	180.17	1.2	-
2	1	0	02.4	26	нефтепровод	скв. №58 – АГЗУ-7111	ООО «УралОйл»	ст.89	180.33	1.1	-
3	1	0	05.8	78	канализация	АГЗУ-7111 – колодец	ООО «УралОйл»	ст.114	180.38	1.3	-
4	1	0	65.1	79	нефтепровод	АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	181.23	1.2	-
5	1	0	86.9	64	нефтепровод	обр.	ООО «УралОйл»	ст.89	181.27	1.1	нед.
6	1	1	40.2	66	нефтепровод	обр.	ООО «УралОйл»	ст.89	180.36	1.2	нед.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ПНТ.Т2-ТЧ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения, град.	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	1	2	25.0	66	Трасса нефтегазосборного трубопровода АГЗУ АСМА - т.вр. в т-од "АГЗУ-7111 - ПНС "Кукуштан""	АГЗУ АСМА – нефтегазосборный трубопровод «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»» (проект.)	-	-	179.34	-	(проект.)
8	1	7	67.3	78	Трасса нефтегазосборного трубопровода скв. №55 - т.вр. в т-од "АГЗУ-7111 - ПНС "Кукуштан""	скв. №55 – нефтегазосборный трубопровод «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»» (проект.)	-	-	175.45	-	(проект.)
9	2	10	42.2	88	3 водовода	Водонакопитель Платошино – Птицефабрика	ООО «Уральская мясная компания»	ст.159	181.97	3.0	-
10	2	11	7.1	45	2 водовода	Водонакопитель Платошино – с. Платошино	ООО "ГОЛДЕН ХАУЗ"	ПНД110	181.45	2.0	-
11	2	14	56.3	84	2 водовода	Водонакопитель Платошино – с. Платошино	ООО "ГОЛДЕН ХАУЗ"	ПНД110	171.13	2.0	-

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения, град.	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	2	14	89.5	87	трубопровод	обр.	ООО «УралОйл»	-	171.68	2.0	нед.
13	2	14	98.1	90	кабель связи	УС «Байболовка» - УС «Бершеть»	ПАО «Ростелеком»	-	171.89	1.0	-
14	2	15	06.7	82	водовод	обр.	ООО «УралОйл»	-	172.00	3.0	нед.
15	2	15	25.8	89	газопровод	т.вр. в г/пр "Кыласово-Пермь" – ГРПШ Платошино	АО «Газпром газораспределение Пермь»	ст.108	172.20	+1.2	-
16	2	15	38.8	83	канализация	птицефабрика Платошино – ОС 1700 очистные	ООО «Уральская мясная компания»	ст.273	172.09	2.0	
17	3	23	99.1	82	газопровод	обр. – птицефабрика Платошино	АО «Газпром газораспределение Пермь»	ст.108	155.62	1.3	нед.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения, град.	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	3	24	14.0	84	газопровод	т.вр. в г/пр "Кыласово-Пермь" – ГРПШ Платошино	АО «Газпром газораспределение Пермь»	ст.273	155.38	1.4	-
19	3	24	44.3	89	Ранее изысканная трасса водовода высокого давления от ПНС "Кукуштан" до скв.№132 куст №3	ПНС «Кукуштан» - скв. №132	-	-	155.95	-	(проект.)
20	3	24	91.0	80	нефтепровод	Куст №3 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	156.99	0.9	-
21	3	24	95.2	84	нефтепровод	обр.	ООО «УралОйл»	ст.114	156.92	1.2	нед.
22	3	25	72.2	55	нефтепровод	обр.	ООО «УралОйл»	ст.114	156.21	1.2	нед.
23	3	28	02.4	63	нефтепровод	ПНС «Кукуштан» - УППН «Кыласово»	ООО «УралОйл»	ст.159	155.64	1.2	-

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения, град.	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	3	28	10.7	65	газопровод	т.вр. в г/пр "Чернушка-Пермь". "Кокуй-Пермь" – ПНС «Кукуштан»	АО «Газпром газораспределение Пермь»	ст.114	155.80	1.2	-
25	3	29	27.7	77	трубопровод	обр.	ООО «УралОйл»	-	157.70	2.1	нед.
26	4	30	45.5	79	газопровод	т.вр. в г/пр "Чернушка-Пермь". "Кокуй-Пермь" – ПНС «Кукуштан»	АО «Газпром газораспределение Пермь»	ст.114	159.71	1.2	-
27	4	30	66.2	89	нефтепровод	АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	160.21	0.7	-
28	4	30	68.1	86	нефтепровод	Куст №3 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	160.21	0.8	-
29	4	30	69.5	56	кабель 0.4кВ	КТП ПНС «Кукуштан» - эл.шк.	ООО «УралОйл»	-	160.21	0.7	-
30	4	30	80.9	89	нефтепровод	обр.	ООО «УралОйл»	-	160.56		нед.

№№ п.п.	Километр	На участке		Угол пересечения, град.	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
		Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	4	30	81.5	88	нефтепровод	Куст №3 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	160.58	0.8	-
32	4	30	82.0	89	нефтепровод	АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	160.63	0.7	-
33	4	30	86.9	85	нефтепровод	АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	160.76	0.7	-

Трасса нефтегазосборного трубопровода АГЗУ АСМА – т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»

34	1	0	00.0	90	нефтепровод	АГЗУ АСМА – т.вр. нефтепровод АГЗУ-7111- ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	179.09	1.1	-
----	---	---	------	----	-------------	---	---------------	--------	--------	-----	---

Трасса нефтегазосборного трубопровода скв. №55 – т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»


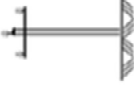


35	1	0	00.0	70	нефтепровод	скв. №55 – т.вр. нефтепровод АГЗУ-7111- ПНС «Кукуштан»	ООО «УралОйл»	ст.114	179.35	1.1	-
36	1	0	11.7		кабель 0.4кВ	КТП-55 – скв. №55	ООО «УралОйл»	-	178.78	0.9	-

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

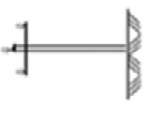



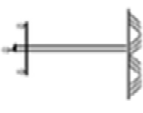

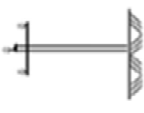

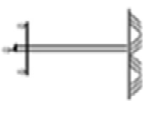

Ведомость пересечения с ВЛ и линиями связи

№ п/п	км	Пикетаж по трассе		Угол пересечения	Наименование, напряжение и владелец ЛЭП и линий связи	Число проводов	Тип опор, расстояние от опор по пересекаемым линиям, м.		Отметки земли			Отметки проводов			Примечание
		ПК	+				левая опора	правая опора	левая опора	правая опора	точка пересечения	левая опора ниж. верх.	правая опора ниж. верх.	точка пересечения ниж. верх.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17
Трасса нефтегазоборного трубопровода «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»															
1	2	10	53.7	79	ВЛ – 0,4кВ КТП-66303 – на КН водонакопитель ООО "Уральская мясная компания"	4			182.31	182.90	182.30	190.75 191.51	191.40 192.50	188.97 -	+1каб
2	2	10	72.6	83	ВЛ - 6кВ РП-3013 – ТП-63381 ПАО "Россети Урал"	3			182.16	182.15	182.10	190.26 191.46	192.45 193.65	190.02 -	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

3	2	14	80.5	75	ВЛ - 10кВ ПС "Курашма" – РП-3011 ПАО "Россети Урал"	3	 б/н 35.00	 б/н 36.43	169.95	173.07	172.13	178.35 179.45	183.77 184.87	181.52 -	
4	2	15	00.2	76	ВЛ - 10кВ ПС "Бизар" – РП-3013 ПАО "Россети Урал"	3	 б/н 29.22	 б/н 37.21	169.85	163.53	173.71	178.05 180.45	181.27 182.81	176.48 -	φ-4
5	2	15	13.3	89	ВЛ - 10кВ Платошино 2 – РП-3013 ООО «УралОйл»	3	 б/н 51.93	 б/н 6.12	169.56	172.49	172.10	179.36 180.66	180.35 181.85	179.28 -	
6	2	15	20.0	89	ВЛ - 10кВ Платошино 1 – РП-3013 ООО «УралОйл»	3	 б/н 52.34	 б/н 6.93	169.41	172.69	172.20	178.91 180.31	182.29 183.77	181.16 -	
7	3	24	75.4	81	ВЛ - 6кВ КТП-135 – КТП-217 ООО «УралОйл»	3	 №72 24.12	 №71 32.13	156.16	157.11	156.53	163.59 164.58	167.95 169.00	165.27 -	φ-2

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ПШ.Т2-ТЧ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

№	Пересекаемый объект капитального строительства	Наименование документации по планировке территории	Документ об утверждении
Трасса нефтегазосборного трубопровода «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»			
1	Автомобильная дорога «Пермь-Екатеринбург» - Курашим	Проект планировки и проект межевания части территории Платошинского и Кукуштанского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога «Пермь-Екатеринбург»-Курашим	Постановление Администрации Пермского муниципального района № 146 от 10.03.2020г.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Пикетаж урезов	Протяжение водной поверхности и	Угол пересечения, град.	Наименование и характеристик а водостоков	Отметка горизонта			Описание берегов
				Н-1% Н-10%	Урез воды	Дно	
1	2	3	4	5	6	7	8
Трасса нефтегазосборного трубопровода «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»							
6+73.6 6+74.8	1.21	66	р.Сухая Платошинка	-	29.Ш	170.42	обрывистые
Трасса нефтегазосборного трубопровода АГЗУ АСМА – т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»							
пересечений нет							
Трасса нефтегазосборного трубопровода скв. №55 – т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»							
пересечений нет							

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
							27

Текстовые приложения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										28
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствия/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
29



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова 11, г. Пермь, 614085

Тел. (342) 233-27-57,

E-mail: min2@priroda.permkrai.ru

www.priroda.permkrai.ru

ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354

ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.

eco.dept@yandex.ru

22.03.2024 № 30-01-20.2-1509

На № 641/24 от 26.02.2024

О направлении информации

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края рассмотрев запрос ООО «Уралстройизыскания» о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция промыслового нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», расположенному в Пермском муниципальном округе Пермского края, сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения, на проектируемом объекте отсутствуют ООПТ регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, и их охранные зоны. Создание новых ООПТ регионального значения, в границах проектируемого объекта, не планируется.

Данные по видовому составу, плотности и годовому приросту основных видов охотничьих ресурсов на территории Пермского муниципального округа представлены в приложении.

Обследование проектируемого объекта и прилегающей территории (в радиусе 100 м) на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции видов охотничьих ресурсов Министерством не проводилось.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
30

проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по проектируемому объекту, исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края» и постановления Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. № 706-п «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 31
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ			

Участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды с объемом добычи не более 500 м³/сутки, в пределах проектируемого объекта отсутствуют.

Установленные зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах проектируемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

В пределах проектируемого объекта и в радиусе 2 км от него расположены ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Приказом от 03 октября 2022 г. № 30-01-02-1201 утвержден «Проект границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (водозаборных скважин №№ 3160, 4548, 4549 с. Платошино Пермского района Пермского края) и ограничений использования земельных участков в границах зон санитарной охраны», разработанный для ООО «ГолденХауз» (ИНН 5948051446).

Приказ с установленными параметрами ЗСО размещен на официальном сайте Министерства в разделе «Деятельность» - «Зоны санитарной охраны». С границами ЗСО можно ознакомиться на публичной кадастровой карте, либо обратиться непосредственно к заказчику вышеуказанного проекта.

Согласно материалам лесоустройства земельный участок частично относится к землям лесного фонда, в его границах имеются ОЗУ.

В соответствии с частью 7.1 статьи 10 Федерального закона от 06 марта 2018 г. № 280-ФЗ с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о местоположении границ лесничеств в соответствии с частями 15 и 15.1 статьи 34 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» границы лесничеств считаются установленными в границах, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Согласно приказу Федерального агентства лесного хозяйства от 06 марта 2018 г. № 123 «Об установлении границ Пермского лесничества в Пермском крае» (далее – приказ Рослесхоза) границы земельного участка пересекаются с границами лесничества, сведения о которых внесены в ЕГРН с реестровым номером 59:00-15.13.

Также сообщаем, что городские леса в границах земельного участка отсутствуют.

Схемы пересечений границ земельного участка с границами лесничества по приказу Рослесхоза и с границами земель лесного фонда по материалам лесоустройства, а также копия заключения Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края» прилагаются.




Инов. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	

пересечений с границами лесничества, сведения о котором внесены в ЕГРН с реестровым номером 59:00-15.13.

Также сообщаем, что городские леса в границах земельного участка отсутствуют.

Схемы пересечений границ земельного участка с границами лесничества по приказу Рослесхоза и с границами земель лесного фонда по материалам лесоустройства, а также копия заключения Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края» прилагаются.

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1509 от 22.03.2024. Исполнитель: Белоглазова Е. С.
Страница 3 из 12. Страница создана: 21.03.2024 16:29



						2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
							32
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Лесопарковый зеленый пояс на территории проектируемого объекта отсутствует.

Список водных объектов, расположенных в районе проектируемого объекта, определяется проектной организацией при выполнении инженерных изысканий в рамках разработки проектной документации.

Согласно пункту 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ «Водные объекты общего пользования», (далее – Водный кодекс) ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В соответствии с пунктом 6 статьи 65 Водного кодекса ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

Дополнительно сообщаем, что актуальная информация о водоохранных зонах и прибрежно-защитных полосах водных объектов доступна в онлайн сервисе «Публичная кадастровая карта».

Сведениями о наличии лечебно-оздоровительных местностей, курортов регионального значения, округов санитарной (горно-санитарной) охраны Министерство не располагает.

Дополнительно информируем, что в соответствии с Порядком ведения государственного реестра курортного Фонда Российской Федерации, утвержденным приказом Минздравсоцразвития РФ от 06 августа 2007 г. № 522 «О ведении государственного Реестра курортного Фонда Российской Федерации» ведение Реестра, включающего сведения о лечебно-



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										33
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		


Приложение:

1. Информация о составе, плотности и годовому приросту основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Пермского муниципального округа Пермского края на 1 л. в 1 экз.
2. Копия заключения Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края» на 1 л. в 1 экз.
3. Схемы пересечений границ проектируемого объекта с границами Пермского лесничества на 5 л. в 1 экз.

Белоглазова Екатерина Сергеевна
235 14 35

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1509 от 22.03.2024. Исполнитель: Белоглазова Е. С.
Страница 5 из 12. Страница создана: 21.03.2024 16:29



Взам. инв. №	Подпись и дата	Белоглазова Екатерина Сергеевна 235 14 35						Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1509 от 22.03.2024. Исполнитель: Белоглазова Е. С. Страница 5 из 12. Страница создана: 21.03.2024 16:29	
Инв. № подл.									
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ПШ.Т2-ТЧ			Лист
									34



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
614500 г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а
Телефон/факс (342) 296 24 13
E-mail: uag@permnsky.permkrai.ru
ОКПО 24090226, ОГРН 1165958082223
ИНН/КПП 5905041884/594801001

18.03.2024 № 320-2024

На № 721 от 26.02.2024

Сведения из ГИСОГД

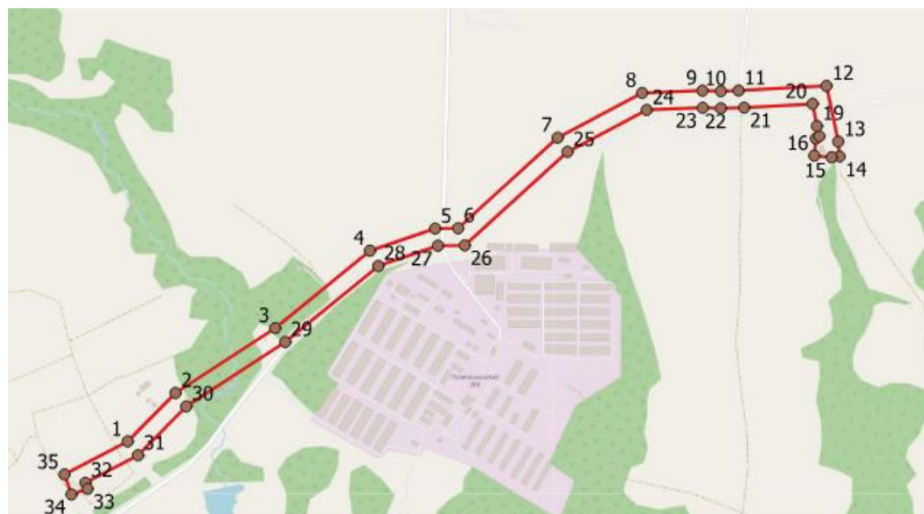
Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утемову И.М.

eco.dept@yandex.ru

Уважаемый Илья Маркович!

По поручению главы Пермского муниципального округа на Ваше обращение о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», в соответствии с представленным каталогом координат поворотных точек и схемой расположения участка работ:



МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа» сообщает следующее.

В соответствии с генеральным планом Платошинского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Платошинского сельского поселения от

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
35

12.12.2013 № 25 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 24.03.2022 № 211), правилами землепользования и застройки Платошинского сельского поселения, утвержденных решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29.06.2017 № 239 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 13.12.2023 № СЭД-2023-299-01-01-05.С-997), сведениями Единого государственного реестра недвижимости в границах участка работ:

- особо охраняемые природные территории местного значения и зоны охраны особо охраняемых природных территорий местного значения отсутствуют;
- лесопарковые зеленые пояса отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
- рекреационные зоны отсутствуют;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты, природно-лечебные ресурсы отсутствуют;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов отсутствуют;
- лицензированные полигоны ТБО, места захоронения опасных отходов производства отсутствуют;
- участок изысканий расположен в границах санитарно-защитной зоны ОАО «Платошинская птицефабрика»;
- скотомогильники отсутствуют;
- приаэродромные территории отсутствуют;
- зоны затопления и подтопления отсутствуют;
- кладбища, крематории, и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- в границах участка расположен третий пояс зоны санитарной охраны скважины №3160, 4549.

Вблизи от границ участка в северо-западном направлении расположены зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, водозаборные скважины № 3160, 4549, 4548, от которых установлены первый, второй и третий пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Дополнительно сообщаем, что данный объект расположен в границах:

- охранной зоны ВЛ 10 КВ Ф. №4 ОТ ПС БИЗЯР (реестровый номер 59:32-6.1385);
- охранной зоны ВЛ-10кВ ф. Водозабор от РП 3013 (реестровый номер 59:32-6.1023);
- охранной зоны нефтепровода магистрального от ДНС «Кукуштан» до точки врезки в нефтепровод «0» пикет-УКПН "Кыласово» (реестровый номер 59:32-6.518);

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										36
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

- охранной зоны газопровода с ДНС "Кукуштан" (ПК0+00.00 - ПК37+93.17) (реестровый номер 59:32-6.1428);
- охранной зоны ВЛ-10 КВ Ф.КОЛЬЦОВОЙ ОТ ПС КУРАШИМ;
- охранной зоны ВЛ-10 КВ Ф.ПЛАТОШИНО-1 ОТ РП-3013 (реестровый номер 59:32-6.29);
- охранной зоны ВЛ-10 КВ Ф. ПОЛЕВОЙ ОТ ПС КУРАШИМ;
- охранной зоны ВЛ-10КВ ОТ РП-3011 Ф.КОЛЬЦОВОЙ Н.П.ПЛАТОШИНО (реестровый номер 59:32-6.704);
- охранной зоны газопровода среднего давления к Платошинской птицефабрике (реестровый номер 59:32-6.876);
- охранной зоны газопровода среднего давления с. Платошино (реестровый номер 59:32-6.755);
- охранной зоны газопровода высокого и низкого давления (реестровый номер 59.32.2.363);
- охранной зоны ВЛ-10 КВ Ф. ПЛАТОШИНО-2 ОТ ТП-3013 (реестровый номер 59.32.2.447);
- водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, береговой линии.

Сведения о мелиорированных землях и мелиоративных системах, о лесах, имеющих защитный статус, резервных лесах, особо защитных участках леса, а также о водно-болотных угодьях и ключевых орнитологических территориях в ГИСОГД отсутствуют.

Приложение: Схема расположения участка изысканий на 2 л. в 1 экз.

Заместитель начальника МКУ «Управление
стратегического развития Пермского округа»,
начальник отдела градостроительства и ведения ИСОГД



ПЕРМСКИЙ ОКРУГ
УПРАВЛЕНИЕ
СТРАТЕГИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
ПЕРМСКОГО ОКРУГА
ОТДЕЛ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И ВЕДЕНИЯ
ИСОГД

А.В. Залазаев

Мартюшева Ксения Павловна
294 61 89

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 37
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ			



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утемову И.М.

eco.dept@yandex.ru

от 25.02.2024 № ПК-ПД-1800-36/424
на № 460/24 от 26.02.2024

**Уведомление об отказе в выдаче
заключения об отсутствии полезных
ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки**

Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) рассмотрел заявление общества с ограниченной ответственностью «Уралстройизыскания» о выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки объектом «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», расположенным на территории Пермского муниципального округа Пермского края.

На основании подпункта 3 пункта 63, пункта 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161, Приволжскнедра уведомляет общество с ограниченной ответственностью «Уралстройизыскания» (ИНН 5903019805, юридический адрес: г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, оф. 5/почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, оф. 244) об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки в связи с

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
38

наличием полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах», а именно запасов Кукуштанского месторождения углеводородного сырья, расположенных в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02642 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья.

Заместитель начальника

А.В. Белоконов

Ольхова Ирина Георгиевна,
(342) 241-40-08

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист 39
	Подпись и дата					
	<div>2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ</div>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(ФБУ «ТФИ по Приволжскому
федеральному округу»)
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081
тел/факс: (342)238-37-78
E-mail: perm@tfipfo.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

14.03.2024	№	03-418
На № 465/24	от	26.02.2024

Директору ООО
«Уралстройизыскания»

И.М. Утемову

2-я Гамовская ул., д.89
Пермь, 614046
E-mail: eco.dept@yandex.ru

О предоставлении информации

Для получения информации предоставлены следующие документы: 1) письмо ООО «Уралстройизыскания» за № 465/24 от 26.02.24; 2) копия топографического плана участка, масштаб 1:30 000; 3) географические координаты угловых точек территории застройки (WGS 84).

Участок, испрашиваемый для проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111-ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», расположен в Пермском муниципальном округе Пермского края.

Географические координаты угловых точек объекта (WGS 84) представлены в Приложении 1.

В радиусе 2 км от испрашиваемого участка расположены подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения:

В 0,7-0,9 км северо-западнее испрашиваемого участка (от т. 4) расположены участки недр, содержащие водозаборные скважины №№ 3160, 4548, 4549. Участки расположены в Пермском муниципальном районе Пермского края, в 500 м юго-западнее окраины с. Платошино. Скважины эксплуатируются ООО «ГолденХауз» для геологического изучения в целях оценки подземных вод и их добыча для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения и объектов с. Платошино по лицензии ПЕМ 81230 ВР. Участкам недр придается статус геологических отводов, ограниченных по глубине от поверхности земли: 52 м (скважина № 4548) и 57 м (скважины №№ 3160 и 4549), по площади – окружностями радиусом 30 м для каждой скважины.

В 1,2 км северо-западнее испрашиваемого участка (от т.2) расположена водозаборная скважина № 3588. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Платошино, 2200 м юго-западнее жилого сектора поселка, 500 м северо-восточнее д. Сырое Платошино, правый берег р. Платошинки. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1977 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения Платошинской ПТФ. Сдана в эксплуатацию платошинской ПТФ. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1977 г. под номером 124 (номенклатурный лист О40В).

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
40

В 0,9 км северо-западнее испрашиваемого участка (от т.3) расположена водозаборная скважина № 3586. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Платошино, 2200 м юго-западнее жилого сектора поселка, 500 м северо-восточнее д. Сырое Платошино, правый берег р. Платошинки, 2600 м южнее автодороги Кунгур-Пермь. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1977 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения Платошинской ПТФ. Сдана в эксплуатацию Платошинской ПТФ. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1977 г. под номером 125 (номенклатурный лист О40В).

В 1,1 км северо-западнее испрашиваемого участка (от т. 3) расположена водозаборная скважина № 3587. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Платошино, 2500 м юго-западнее жилого сектора поселка, 350 м северо-восточнее д. Сырое Платошино, правый берег р. Платошинки, 2900 м южнее автодороги Пермь - Кунгур. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1977 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения Платошинской ПТФ. Сдана в эксплуатацию Платошинской ПТФ. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1977 г. под номером 123 (номенклатурный лист О40В).

В 0,1 км северо-восточнее испрашиваемого участка (от т. 3) расположена водозаборная скважина № 4550. Согласно учётной карточке, скважина расположена в с. Платошино, 2300 м юго-западнее жилого сектора села, 380 м южнее правого берега р. Платошинки. Скважина резервная пробурена в 1982 г. для водоснабжения птицефабрики. Сдана в эксплуатацию птицефабрике «Платошинская». Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1982 г. под номером 931 (номенклатурный лист О40В).

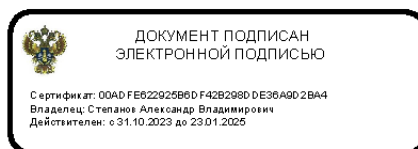
Под испрашиваемым участком месторождения общераспространенных полезных ископаемых, участки недр местного значения отсутствуют.

Под испрашиваемым участком месторождения подземных вод отсутствуют.

По утвержденным зонам санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов) необходимо обращаться в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Приложение: 1. Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка. Система координат WGS 84 – на 1 листе в 1 экз.
2. Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту: «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111-ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», масштаб 1:25 000 – на 1 листе в 1 экз.

Врио руководителя



А.В.Степанов

Наберухина Анастасия Сергеевна
8 342 (280-84-28)

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ			



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

Г Директору
ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.
E-mail: eco.dept@yandex.ru

16.10.2024 № Исх55-01-18.2-2627

На № 2073/24 от 11.10.2024

Г предоставлении заключения Г
об ОКН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления о предоставлении государственной услуги по предоставлению сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в границах территории реализации проектных решений (далее – земельный участок):

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
42

наименование объекта: «Реконструкция промыслового нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 –ПК 28+12)». (Строительство),
адрес объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ,
кадастровый номер земельного участка: — (в соответствии с ситуационным планом участка)

Инспекция сообщает.

1.1. На момент обращения в границах земельного участка расположены: —

1.2. На момент обращения в границах земельного участка отсутствуют:

- объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- выявленные объекты культурного наследия;

- территории объектов культурного наследия;

- зоны охраны объектов культурного наследия;

- защитные зоны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Инспекция не располагает.

1.3. На момент обращения земельный участок непосредственно связан/не связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: не связан.

2. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) земельного участка: по условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

3. Имеются/отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях в границах земельного участка: на части территории участка проведена историко-культурная экспертиза. Акт ГИКЭ «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении» в Пермском муниципальном округе Пермского края» от 15 января 2023 г., эксперт Перескоков М.Л.

4. В границах земельного участка необходимо/отсутствует необходимость проведения историко-культурной экспертизы: до начала землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу рассматриваемого земельного участка (за исключением обследованного участка), результаты которой направить на согласование в Инспекцию.

5. Дополнительная информация.

Для корректного отображения территории, подлежащей хозяйственному освоению и являющейся объектом государственной историко-культурной

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

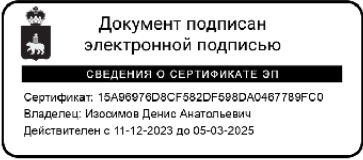
Лист
43

экспертизы необходимо включить перечень координат полигонов в материалы историко-культурной экспертизы, направляемой на согласование в Инспекцию.

Приложение: Ситуационный план участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника

(должность)



(подпись)

Д. А. Изосимов

(инициалы, фамилия)

Подпись заявителя,
подтверждающая
получение
заключения

(подпись)

(инициалы, фамилия заявителя)

(дата)

Скорнякова Светлана Владимировна
212 50 96

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ



Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 14 44, факс (342) 265 55 78
E-mail: info@agro.permkrai.ru
ОКПО 00678995, ОГРН 1025901364411,
ИНН/КПП 5906002581/590601001

27.02.2024 № 25-03.2-02-55

Ha № _____ от _____

О направлении информации

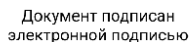
Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.
eco.dept@yandex.ru

Уважаемый Илья Маркович!

По Вашему запросу от 26 февраля 2024 г. № 462/24 о предоставлении информации по наличию/отсутствию особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий сообщаем, что в границах и на территории объекта «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 –ПК 28+12)», расположенного на территории Пермского края Пермского муниципального округа, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

Первый заместитель министра



СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП


Сертификат: 009C9C8F7D05445CC7EC6D7010313F5A50
Владелец: КИЛАСОНИЯ АЛЕСЯ ВЛАДИМИРОВНА
Действителен с 10-10-2023 по 02-01-2025

А.В. Киласония

Мусатова Дарья Сергеевна
(342) 265 14 55

Документ создан в электронной форме. № 25-03.2-02-55 от 27.02.2024. Исполнитель: Мусатова Д.С.
Страница 1 из 1. Страница создана: 27.02.2024 16:48



Взам. инв. №	Подпись и дата	<p>Мусатова Дарья Сергеевна (342) 265 14 55</p> <hr/> <p>Документ создан в электронной форме. № 25-03.2-02-55 от 27.02.2024. Исполнитель: Мусатова Д.С. Страница 1 из 1. Страница создана: 27.02.2024 16:48</p>						
Инв. № подл.							<p>2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ</p>	<p>Лист 46</p>
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное
учреждение

«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Республике Башкортостан»
(ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз»)

450008, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Пушкина, 106
Тел./факс(347) 246-69-36
E-mail: fgbu02@mail.ru
www.melio02.ru
<http://mcx-dm.ru/fgbu/103>

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

И.М. Утёмову

«05» 03 2024 г. № 03-229

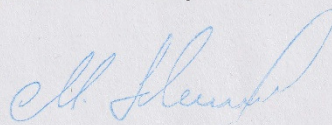
В ответ на Ваши обращения от 22.02.2024 № 449/24, от 26.02.2024 № 463/24, от 26.02.2024 № 470/24, от 27.02.2024 № 1/24, от 28.02.2024 № 522/24, от 28.02.2024 № 512/24, от 28.02.2024 № 502/24, от 1.03.2024 № 594/24, от 1.03.2024 № 584/24, от 1.03.2024 № 573/24 по вопросам предоставления сведений о наличии (отсутствии) мелиорированных земель и мелиоративных систем в границах участков изысканий по объектам указанных в обращениях, сообщает следующее:

Согласно статье 10 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель», мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности.

На основании Положения о Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.06.2008 № 450, Минсельхоз России осуществляет функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, а также по управлению государственным имуществом на подведомственных предприятиях и учреждениях.

В соответствии с представленными схемами и координатами, мелиоративные системы федеральной собственности, находящиеся в оперативном управлении Учреждения, а также мелиорированные земли (земельные участки) федеральной собственности, закрепленные на праве постоянного бессрочного пользования за Учреждением, в границах участков изысканий проектируемых Объектов отсутствуют.

Директор



М.А. Жигулёв

Исп. Лукманов А.А. 8(347)246-69-32

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
47



**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Лепина, д. 51, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 79 00; факс (342) 217 76 81
E-mail: info@minzdrav.permkrai.ru
ОКПО 01970367, ОГРН 1065902004629,
ИНН/КПП 5902293308/590201001

12.03.2024 № 34-01-09-1201-исх

На № _____ от _____

О направлении информации
о лечебно-оздоровительных
местностях

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, офис 244,
г. Пермь, 614000

usizisk@yandex.ru

Уважаемый Илья Маркович!

В ответ на Ваш запрос от 26 февраля 2024 года № 464/24 (зарег. от 28 февраля 2024 года № 34-01-09-792-вх) о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) территорий и зон санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов на участке работ, направляю информацию в части касающейся.

На территории выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», лечебно-оздоровительные местности и курорты, организации и объекты учреждений, подведомственных Министерству здравоохранения Пермского края, отсутствуют.

Решение об установлении и определении границ санитарно-защитной зоны законодательно к ведению Министерства здравоохранения Пермского края не относится.

Санитарно-защитные зоны территорий Министерством здравоохранения Пермского края не устанавливаются.

Заместитель министра



А.В. Лесников

Мажова Яна Олеговна
258 46 33 (доб. 2)

Документ создан в электронной форме. № 34-01-09-1201-исх от 12.03.2024. Исполнитель: Мажова Я.О.
Страница 1 из 1. Страница создана: 12.03.2024 10:42



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									48	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	

СОГЛАСОВАНО



Директор
ООО «УралОйл»
И.М. Утемов
2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ПООМ
ООО «УралОйл»



« 12 » 02 2024 г.

Заместитель директора
ИИИ ОПГМ



В.А. Войтенко
2024 г.

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий

1. Наименование объекта, № заказа, главный инженер проекта:
«Реконструкция промыслового нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)»
Заказ № 2021/354/ДС294, ГИИ Буров А.А.
2. Идентификационные сведения об объекте:
 - 2.1. Назначение: *опасный производственный объект нефтедобывающего комплекса;*
 - 2.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:
– *система промысловых трубопроводов Кукуштанского месторождения;*
 - 2.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: *наличие опасных природных процессов и явлений определить инженерными изысканиями;*
 - 2.4. Принадлежность к опасным производственным объектам (в соответствии с требованиями приложения 2 к Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»:
– *система промысловых трубопроводов Кукуштанского месторождения: класс опасности III;*
 - 2.5. Пожарная и взрывопожарная опасность (в соответствии с требованиями Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»): *взрывопожароопасный;*
 - 2.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: *помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;*
 - 2.7. Уровень ответственности:
– *нормальный;*
 - 2.8. Признаки идентификации уточнить при разработке проектной документации.
3. Вид строительства: *реконструкция.*
4. Сведения о стадийности (этапе) работ, сроках проектирования и строительства объекта:
Стадия проектирования – проектная и рабочая документация
Сроки проектирования – по календарному плану
Сроки строительства – 2026 г.
5. Данные о местоположении и границах трасс строительства:
Объекты строительства расположены на территории Пермского муниципального округа Пермского края, Кукуштанское месторождение, ЦДНГ-2. Ближайший населенный пункт – Платошино.
Местоположение, границы трасс (объемы работ) приведены в приложениях 1, 2.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

6. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий:

Инженерные изыскания по объектам строительства выполнить в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации, в составе:

- а) инженерно-геодезические изыскания;*
- б) инженерно-геологические изыскания;*
- в) инженерно-гидрометеорологические изыскания;*
- г) инженерно-экологические изыскания.*

7. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания:

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
- СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;
- СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*»;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;
- СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;
- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;
- СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»;
- ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;
- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;
- ГОСТ 21.204-2020 «СПДС. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;
- ГОСТ Р 21.301-2021 «СПДС. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»;
- ГОСТ Р 21.302-2021 «СПДС. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»;
- ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»;
- СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008;
- Регламент производства инженерно-геодезических изысканий при проектировании объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», 2019г.

8. Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист	
											50
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			

1. До начала работ необходимо провести рекогносцировку на местности. В случае выявления факторов, оказывающих влияние на проектирование и получение отрицательного результата, в обязательном порядке незамедлительно информировать Заказчика с предоставлением вариантов возможного решения проблемных вопросов для их проработки проектными отделами.

2. По результатам предварительной рекогносцировки предоставить в электронном виде фотоматериалы существующих технологических объектов.

3. Сбор исходных данных (в том числе материалов ранее выполненных изысканий), организация работ, организация получения пропусков, проживания и других согласований осуществляется собственными силами исполнителя инженерных изысканий.

4. Согласовать местоположение точек подключений (врезок, отмыканий), мест параллельного следования с ответственными лицами эксплуатирующих организаций.

5. Предоставить на согласование в НПИ ОНГМ программу комплексных инженерных изысканий в течение 2-х недель после получения настоящего технического задания.

6. Запросить в Росреестре в установленном порядке данные о пунктах государственной геодезической сети, необходимые для создания планово-высотного обоснования при производстве инженерных изысканий.

7. Изыскания выполнить в системе координат МСК-59, система высот Балтийская 1977г.

8. В результате изысканий представить:

- ситуационный план в М 1:25000 в радиусе 2 км от проектируемых объектов. Нанести на ситуационный план ближайшие населенные пункты с дорогами независимо от расстояния до них. В тексте отчета указать расстояние до границ ближайших населенных пунктов;

- план трассы М 1:2000 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м шириной 100 метров и продольные профили трубопровода в М_{гор} 1:2000, М_{верт} 1:200, М_{геол} 1:200 (при незначительной протяженности трасс М_{гор} 1:500, М_{верт} 1:100, М_{геол} 1:100).

- топографические планы начала и конца трассы, переходов через искусственные и естественные препятствия в М 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м, профили начала и конца трассы, переходов через искусственные и естественные препятствия трассы трубопровода в М_{гор} 1:500, М_{верт} 1:100, М_{геол} 1:100.

9. При пересечении рек, ручьев и логов на плановых материалах М 1:2000, М 1:500 показать границы затопления при отметках уровня воды 10%-ной обеспеченности, границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос водотоков.

10. На топографические планы нанести границы древесной и кустарниковой растительности, их характеристики, квартальные просеки, местоположение квартальных столбов по результатам топографической съёмки.

11. На плановые материалы нанести границы межеваний и названия смежных землепользователей по материалам земельно-кадастрового учета.

12. Составить ведомость занимаемых земель по трассам коммуникаций по фактическим границам угодий.

13. На плановых материалах (М 1:2000, 1:500) показать границы земельных участков, предварительно согласованных для предоставления в аренду и (или) установлению сервитута.

14. Предоставить цифровую модель местности в программе CREDO.

15. Предоставить «сырые» файлы из приемников и электронных тахеометров.

16. Закрепленную на местности трассу сдать по акту с приложением схемы закрепленных точек и реперов представителям маркишейдерской службы заказчика.

18. Закрепленные точки, реперы и створные знаки привязать промерами не менее чем к трем ближайшим четким элементам ситуации.

19. На предварительном этапе выполнить согласования на плановых материалах со всеми эксплуатирующими организациями (дороги, трубопроводы, ВЛ) и маркишейдерской службой заказчика, которые должны быть приложены в отчетные материалы (в ведомости согласований указать адрес, контактный телефон согласующего).

20. Определить категории опасности природных воздействий в соответствии с требованиями гл.5 СП 115.13330.2016.

21. Определение сейсмической опасности проектируемых объектов провести согласно СП 14.13330.2018 и п.5.13.1 СП 446.1325800.2019. Для определения нормативной сейсмичности

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										51
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

проектируемых объектов использовать карту ОСП-2015-В. Категории грунта по сейсмическим свойствам определить согласно табл.4.1 СП 14.13330.2018.

22. В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий, в соответствии с п. 7 СП 47.13330.2016 и п.п. 5, 7 СП 482.1325800.2020, выполнить комплекс работ по изучению гидрометеорологических условий по трассам, включающий в себя:

а) Изучение основных характеристик климатических условий в соответствии с СП 482.1325800.2020.

При сборе информации использовать данные наблюдений за гидрометеорологическими характеристиками по ближайшей к району изысканий метеостанции.

Просим предоставить суточный слой осадков от малоинтенсивных часто повторяющихся дождей с периодом однократного превышения расчетной интенсивности $P=0,05-0,1$ года.

Привести параметры снеговых, ветровых и гололедных нагрузок.

б) Определение основных характеристик гидрологического режима водотоков в соответствии с СП 482.1325800.2020.

Расчетные наивысшие уровни и максимальные расходы воды на водных переходах по трассам трубопроводов привести с вероятностью превышения 1% и 10%.

Привести характеристику водного и ледового режима рек и ручьев в районе строительства.

в) Привести сведения об опасных гидрометеорологических процессах и явлениях в соответствии с приложением Б СП 482.1325800.2020.

23. В составе Информационного отчета предоставить сведения о ближайших к объектам проектирования лицензионных карьерах грунта, песчано-гравийной смеси (ПГС), каменного материала (щебня) с указанием действующих лицензий (также на графический материал должны быть нанесены ближайшие населенные пункты, автодороги).

24. Предусмотреть промежуточную выдачу материалов в НПИ ОНГМ (по требованию).

25. В случае возникновения непредвиденной ситуации в ходе выполнения ИИ (в т.ч. выявленной в рамках обработки ответов уполномоченных органов), при выносе в натуру изыскиваемых трасс (несоблюдение норм приближения к существующим коммуникациям и сооружениям, некорректное пересечение искусственных или естественных препятствий, наличие лесных посадок и других ситуаций, не учтенных в настоящем техническом задании), в обязательном порядке незамедлительно информировать НПИ ОНГМ.

26. В случае необходимости выполнить археологические исследования с последующим прохождением государственной историко-культурной экспертизы и получением Заключения уполномоченного органа (ст.28, 30, 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

27. Каждый из видов комплексных инженерных изысканий (далее КИИ) выполнять с использованием программного продукта «Мобильное приложение изыскателя» (далее МПИ).

28. Обеспечить своевременную отчетность в МПИ с загрузкой необходимых данных, включая отметку по геолокации и фотоматериалы по каждому виду КИИ.

9. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде):

Согласно календарному плану работ представить:

- информационный отчет по выполненным на 1 этапе геодезическим (топографические планы), экологическим изысканиям и землеустроительным работам (информация по возможным ограничениям), отчетность в «Мобильном приложении изыскателя»;

- технический отчет по выполненным на 2 этапе комплексным инженерным изысканиям, отчетность в «Мобильном приложении изыскателя».

Информационный отчет оформить в отдельный том и предоставить Заказчику:

1 экз. в печатном виде;

1 экз. в электронном виде в форматах AutoCAD, Word, Excel, CREDO (CD);

1 экз. в электронном виде в формате PDF (CD);

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ			52

Технический отчет оформить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, ГОСТ 21.301-2021 и предоставить Заказчику:

2 экз. в печатном виде;

1 экз. в электронном виде в форматах AutoCAD, Word, Excel, CREDO (CD);

1 экз. в электронном виде в формате PDF (CD);

1 экз. в электронном виде в формате ArcView MCK-59 (CD);

Для согласования и проверки технического отчета представить материалы изысканий и материалы ГИС (ArcView) в MCK-59 - 1 экз. в электронном виде и 1 экз. в печатном виде (ИГ-ДИ) в маркшейдерскую службу ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» за 10 календарных дней до окончательного срока сдачи технического отчета. Подтверждение согласования маркшейдерской службой предоставить в виде отдельного скан-файла разворота титульного листа отчета.

Получение разрешений и согласований – в установленном порядке.

Для направления на экспертизу результаты инженерных изысканий предоставить по дополнительному требованию.

При выполнении проектных работ возможны изменения конструктивных и объемно-планировочных решений относительно состава компоновки зданий и сооружений на площадках, а так же прохождения трасс линейных объектов.

Исполнитель инженерных изысканий несет ответственность за полноту и качество выпускаемой продукции перед экспертными органами (до положительного заключения) и перед Заказчиком (до завершения строительства).

10. Наименование и местонахождение застройщика и технического заказчика, фамилия, инициалы и номер телефона (факса), электронный адрес ответственного представителя:

ООО «УралОйл», 61407, г.Пермь, ул.Сибирская, 4, отдел проектных работ, тел. (342) 233-60-54.

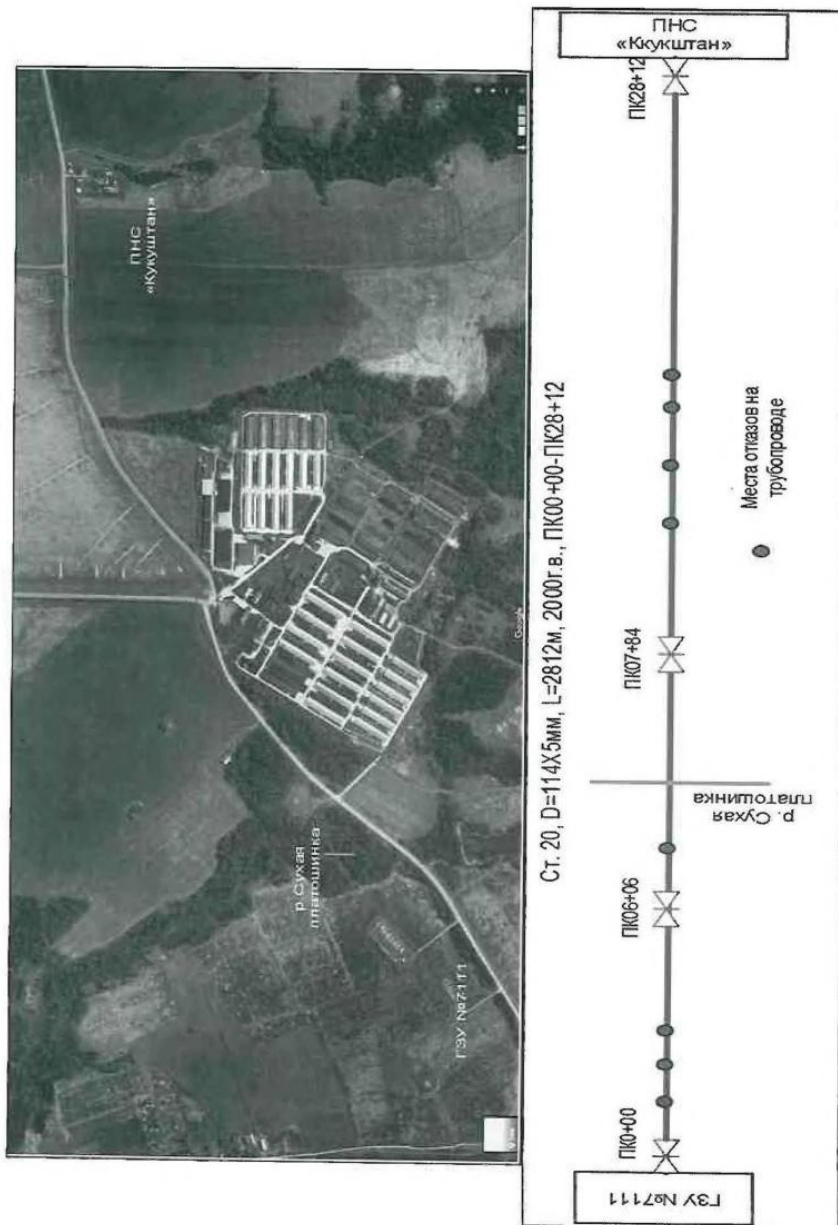
НПИ ОНГМ, 614068, г. Пермь ул. Академика Королева, 21, ГИП Буров А.А., тел. (342) 219-82-84.

11. Приложения:

1. Схема участка изысканий
2. Изыскания на площадках
3. Изыскания внеплощадочных трасс
4. Требования при выполнении инженерно-экологических изысканий
5. Требования при выполнении изысканий на кустовых и промышленных площадках
6. Требования к информационному отчету по результатам первого этапа
7. Дополнительные требования к электронным версиям чертежей
8. Схемы генеральных планов М 1:500
9. Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										53
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Схема нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Изыскания на площадках

Наименование площадок	Масштаб съемки, высота сечения рельефа, м	Площадь съемки ¹ , га	Инженерно-геологические изыскания	Дополнительные данные
Площадка АЗ	1:500 0,5	0,5	не требуются	

Примечания:

1. Предусмотреть увеличение площади съемки при наличии леса в радиусе 100 м от технологических объектов.

2. На план нанести существующие СКЗ и существующие анодные поля этих СКЗ, существующие кабели ЭХЗ к трубопроводам и к анодному полю, источники электроснабжения и существующие КИКи.

3. В пределах съемки показать существующие коммуникации с указанием назначения, глубины (высоты) прокладки, диаметра трубопроводов и их принадлежность. На опорах ВЛ указать количество проводов, напряжение, номера опор, отметки верхнего, нижнего провода, отметки земли у опор, №№ фидеров, температуру воздуха на момент измерений.

4. Инженерно-геологические изыскания выполнить после проработки и утверждения генплана и выдачи технической характеристики проектируемых сооружений.

5. Выполнить определение агрессивности грунтов и грунтовых вод к стальным и железобетонным конструкциям.

6. При наличии в разрезе специфических («слабых») грунтов инженерно-геологические выработки пройти с заглублением не менее 5 м ниже подошвы этих грунтов.

7. До начала работ необходимо провести рекогносцировку на местности. В случае нарушения природоохранных норм, противопожарных и других разрывов, выявления других факторов, оказывающих влияние на проектирование и получение отрицательного результата (невозможность отвода земельных участков, большие перепады высот, наличие лесных посадок и другие сложные условия), в течении 3 рабочих дней необходимо информировать заказчика и ГИПа для проработки соответствующих предложений.

8. На проектируемых площадках АЗ геофизические исследования (ВЭЗ) выполнить до глубины 15 метров.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										55
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ				

Изыскания внеплощадочных трасс

Изыскиваемые трассы	Начальная точка	Конечная точка	Длина, км	Дополнительные данные
Нефтепровод				
Нефтегазосборный трубопровод «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»	АГЗУ-7111	ПНС «Кукуштан»	3,1	ст.114
Нефтегазосборный трубопровод АГЗУ АСМА - т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»	АГЗУ АСМА	Нефтегазосборный трубопровод «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»» (проект.)	0,1	ст.114
Нефтегазосборный трубопровод скв. №55 - т.вр. в т-од «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»»	скв. №55	Нефтегазосборный трубопровод «АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан»» (проект.)	0,1	ст.114

Примечания:

1. Масштаб топографической съемки 1:2000 (при незначительной протяженности трасс допускается М 1:500), высота сечения рельефа горизонталями 0.5 м.

2. Демонтаж промыслового нефтепровода АЗГУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК0+00 – ПК28+12).

3. Указать диаметр и глубину заложения пересекаемых инженерных коммуникаций, назначение и их принадлежность.

4. Определить характеристики пересечений с ВЛ, линиями связи: направление, угол пересечения, расстояние от точки пересечения трассы до опор, высоты земли, верхнего и нижнего провода в точке пересечения и на опорах (определяется с двух станций).

5. Определить характеристики пересечений с автодорогами: угол пересечения, высоту полотна, бровок, направление. Указать точную привязку к существующему километражу пересекаемых автомобильных дорог, определить категорию пересекаемых дорог. В ведомости пересечения с дорогами указать владельца, категорию автодороги.

6. Определить характеристики пересечений с коммуникациями: вид коммуникации, направление, угол пересечения, глубина заложения, высота, давление, владелец пересекаемой коммуникации.

7. Нанести по трассам коммуникаций существующие в технологических коридорах и на площадках кустов и скважин кабели ЭХЗ и площадки АЗ. Указать пикетаж.

8. Способ прокладки трубопроводов – подземный, ориентировочная глубина заложения – 2,0 м.

9. Дать геологическую характеристику грунтов по проектируемым трассам с обязательным расположением геологических скважин в начале и в конце трассы.

10. На заболоченных участках (при наличии) инженерно-геологические изыскания выполнить с заглублением не менее 3-х метров ниже подошвы торфа. Зондировочное бурение на участках болот (при наличии) выполнять с шагом не более 20-25 м.

11. При наличии торфов выполнить полевые исследования данных грунтов (статическое зондирование и испытания сдвигомером-крыльчаткой).

12. Определение агрессивности грунтов и грунтовых вод к стальным и к железобетонным конструкциям по проектируемым трассам выполнить до глубины 2 метров.

13. При трассировании учесть, что минимальное расстояние при параллельном следовании до:

- трубопроводов Ø до 150мм – 5м/15м соответственно при подземной и надземной (на опорах) прокладке;

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист

56

- трубопроводов Ø до 300мм – 8м/25м соответственно при подземной и надземной (на опорах) прокладке;
- трубопроводов Ø до 600мм – 11м/40м соответственно при подземной и надземной (на опорах) прокладке;
- ВЛ (напряжением до 20кВ) – 5м при пересечении и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры;
- ВЛ (напряжением до 110кВ) – 10м при пересечении и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры.
- ВЛ (напряжением от 110кВ до 500кВ) – 30м при пересечении и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры.
- ВЛ (напряжением 500кВ и выше) – 40м при пересечении и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры.

14.Естественные преграды пересечь под углом, близким к 90°, коридоры коммуникаций под углом не менее 60°.

15.Определить категорию пересекаемых дорог.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист	
											57
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			

Требования при выполнении инженерно-экологических изысканий

1. Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов на участках размещения (строительства) проектируемых объектов и на прилегающей территории.

2. Перечень определяемых показателей в пробах компонентов природной среды определяется в соответствии с действующими нормативными документами.

3. В случае визуального выявления загрязнения компонентов природной среды, а также по предварительным результатам лабораторных исследований, для изучения зоны загрязнения в плане и в разрезе, выявить источники загрязнения, ареал и глубину загрязнения, пути миграции (потoki рассеяния) и аккумуляции веществ-загрязнителей. В результате проведенных работ составить карту ареала загрязнения, а также дать рекомендации для принятия проектных решений и решений по охране окружающей среды.

4. Все лабораторные исследования (включая радиационные исследования и исследования физических факторов) должны проводиться лабораториями, которые прошли государственную аккредитацию и получили соответствующие аттестаты.

5. Предоставить в техническом отчете по ИЭИ следующие сведения с обязательным предоставлением подтверждающих документов от уполномоченных органов:

- о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также о зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия;

- о наличии (отсутствии) централизованных (поверхностных и подземных) источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и их зон санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов);

- климатические характеристики, а именно: скорость ветра, вероятность превышения которой в течение года составляет 5%; средняя максимальная температура самого жаркого месяца; средняя температура самого холодного месяца; средняя повторяемость направлений ветра по румбам; фоновые концентрации загрязняющих веществ (перечень веществ будет направлен дополнительно), коэффициент рельефа;

- о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги субъекта РФ и Российской Федерации, а также информацию о плотности охотничьих ресурсов и путей миграции животных, местах обитания животных. Обследование растительного и животного мира выполнить с привлечением профильных специалистов;

- о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения (в т.ч. охранных зон), а также территорий традиционного природопользования, родовых угодий, водно-болотных угодий, ключевых орнитологических территорий и т.д. При наличии особо охраняемых природных территорий - предоставить сведения о профильной характеристике объектов охраны ООПТ (включая Положение об организации), границах охранных зон, а также о границах рекреационных зон и зон особой природной ценности ООПТ (при наличии);

- о наличии (отсутствии) скотомогильников (в т.ч. сибиреязвенных), биотермических ям и других местах захоронения трупов животных (в т.ч. данные об установленных санитарно-защитных зонах скотомогильников, биотермических ям, «моровых полей»), а также о территориях, признанных уполномоченным органом неблагополучными по факторам эпизоотической опасности в радиусе 1000 м;

- о наличии (отсутствии) свалок и полигонов ТБО и их границ СЗЗ в радиусе 1000 м;

- о наличии (отсутствии) территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального, регионального и местного значения (в т.ч. данные об округах санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов);

- о наличии (отсутствии) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается;

- о наличии (отсутствии) мелиорированных земель, мелиоративных системах и видах мелиорации;

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист

58

- о наличии (отсутствии) кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, включая их санитарно-защитные зоны;
- о наличии (отсутствии) месторождений полезных ископаемых (в т.ч. общераспространенных);
- о наличии (отсутствии) лесов, имеющих защитный статус, резервных лесов, ОЗУ лесов, в т.ч. не входящих в государственный лесной фонд, лесопарковых зеленых поясов;
- о наличии (отсутствии) приаэродромных территорий;
- о наличии (отсутствии) садовых участков, коллективных садов, земельных участков, отведенных под ИЖС или и т.п. в соответствии с кадастровой информацией в радиусе 1000 м;
- сведения о пересекаемых водных объектах и водных объектах, расположенных в зоне возможного влияния объектов проектирования (размеры водоохранных зон, прибрежных защитных полос, данные о присвоенной категории рыбохозяйственного значения);
- сведения о зонах затопления и подтопления (по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий).

7. Все зоны с особыми условиями использования территорий (согласно статьи 105 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ), а также имеющиеся экологические ограничения (ООПТ, горные отводы, скотомогильники и их СЗЗ, ЗСО источников водоснабжения, места обитания (произрастания) охраняемых видов флоры и фауны) должны быть нанесены на картографический материал.

При выявлении ограничивающих факторов, по данным государственных органов и маршрутным наблюдениям, предоставить сведения о возможных ограничениях к проведению хозяйственной деятельности.

Инов. № подл.	Взам. инв. №					Лист 59
	Подпись и дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Требования при выполнении изысканий на кустовых и промышленных площадках

На топографических планах должны быть указаны:

- назначение каждой технологической площадки и сооружения (КСУ, операторная, НГСП, пункт налива нефти и т.д.) с обязательным указанием входа в здание, отметки нуля, отметки дождеприемного колодца на площадке (если таковой есть);
- высота эстакад, надземных и наземных сетей с указанием диаметра труб и их назначение;
- места возможного проезда автотранспорта через эстакады, надземные и наземные сети с указанием высоты;
- глубина прохождения подземных сетей;
- на всех трубопроводах указать направление потока среды;
- направление автодорог и сетей;
- на электросетях – высота верхнего и нижнего провода, номера опор, номер фидера;
- прожекторные, радиомачты и светильники, их высота;
- пожарные гидранты;
- переходные лестницы;
- подпорные стенки с отметками верха, низа и указанием материала;
- водоотводные каналы и кюветы с данными по глубине канала, направления движения потока, материала укрепления;
- граница земельного отвода (если таковая есть);
- закрепленные точки геодезической сети.
- существующие станции катодной защиты (СКЗ), кабели ЭХЗ и площадки анодных заземлений (АЗ), источники электроснабжения (для СКЗ).
- ограждение давать строго в соответствии с топографическими условными обозначениями и указанием его высоты.
- на автодорогах, имеющих покрытие, давать ширину покрытия.
- границы ОЗУ, водоохранные зоны водных объекты, границы горного отвода, попадающие в границы топографической съемки.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ	Лист	
											60
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			

[illegible]

Дополнительные требования к электронным версиям чертежей

Графические материалы в электронном виде в формате DWG (AutoCAD) должны быть выполнены в соответствии со следующими требованиями:

Плановые материалы выполняются в пространстве модели в мировой системе координат, таким образом, чтобы единица чертежа соответствовала 1 м на местности.

Формирование чертежа, предназначенного для печати, должно осуществляться на листах AutoCAD. Формирование чертежа в пространстве модели не допускается.

Нарезка планов площадок выполняется преимущественно по координатной сетке; планов трасс по линии, перпендикулярной к трассе и преимущественно по целым пикетам; на чертежах должна быть показана схема разграфки листов; нарезка профилей должна выполняться строго в соответствии с нарезкой плана.

Левый нижний угол внешней рамки листа чертежа должен иметь координаты **0,0**.

В файле чертежа пустые или черновые листы AutoCAD должны быть удалены. Все имеющиеся листы предназначены для конечной печати.

За пределами внешней рамки листа чертежа не допускается наличие объектов AutoCAD. Все временные элементы должны быть удалены перед сдачей файла.

Для текстовых надписей устанавливается коэффициент сжатия не менее **0.75**, текстовый стиль **SPDS** (шрифт **spds.shx**).

Элементы рельефа (пикеты, горизонталы, вершины треугольников) должны иметь значение координаты **Z**, соответствующее высотным отметкам.

Пикеты должны отображаться **точками** в абсолютных единицах соответственно условному знаку.

Линейные объекты должны быть непрерывными полилиниями с типом линии соответственно условному знаку и включенной генерацией.

Трасса должна показываться утолщенной непрерывной полилинией без разрывов в углах поворота, на текст и т.п. Протяженность полилинии в «свойствах» должна соответствовать протяженности трассы. Условный знак – штриховая **2.0-0.5 см** (тип линии **ANIDDEN 7**) с включенной генерацией. Буквенный индекс должен соответствовать назначению коммуникации, а для трасс ВЛ и напряжению (например, **W0.4, W6** и т.д.);

При использовании в системе AutoCAD оригинальных блоков, шрифтов, форм линий и описаний штриховок, их образцы также должны быть переданы.

Все объекты чертежа должны располагаться четко по слоям в соответствии с их назначением. Цвета, типы линий и веса должны быть установлены «по слою» и редактироваться в свойствах слоев. Управление слоями должно обеспечивать удобство управления графической информацией (отключение неактуальной информации, смена цвета, типов линий и т.д. того или иного слоя). **Вес линий по умолчанию принимать – 0.15**. Наименование слоя должно отражать его содержимое (см. табл.1).

Таблица 1

Наименование	Цвет	Тип линии	Вес	Пояснение
Служебные слои				
Лист основная	7	Continuous	0.6	Основные толстые линии объектов листа (рамки штампа)
Лист тонкая	7	Continuous	0.25	Тонкие линии объектов листа (рамки штампа)
_ВидЭкран	254	Continuous	0.25	Видовые экраны пространства листа
Инженерно-геодезические изыскания				
III-Геод_Ссылка	7	Continuous	по умолч.	Размещение внешней ссылки
III-Геод_Растр	7	Continuous	по умолч	Размещение растрового изображения
III-Геод_Надписи	7	Continuous	по умолч	Надписи
III-Геод_Черновик	8	Continuous	по умолч	Черновые наброски

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист

62

Наименование	Цвет	Тип линии	Вес	Пояснение
ИИ-Геод_Оформление	7	Continuous	по умолч	дополнительная информация (стрелка север, схема и линии соединения и т.д.)
ИИ-Геод_Закрепление	7	Continuous	по умолч	Пункты ГГС, реперы, межевые знаки, точки закрепления
ИИ-Геод_Сетка	3	Continuous	по умолч	Координатная сетка
Рельеф				
ИИ-Геод_ЦМР	132	Continuous	по умолч	Поверхность (триангуляция)
ИИ-Геод_Пикеты	7	Continuous	по умолч	Точки к отметкам высот
ИИ-Геод_Отметки	7	Continuous	по умолч	Подписи отметок высот
ИИ-Геод_Гор_утолщ	32	Continuous	по умолч	Утолщенные горизонталы и подписи к ним
ИИ-Геод_Гор_основ	32	Continuous	по умолч	Основные горизонталы и подписи к ним
ИИ-Геод_Откос	7	Continuous AHIDDEN1	по умолч	Откос
ИИ-Геод_Обрыв	32	Continuous	по умолч	Обрыв
Существующие коммуникации и надписи к ним*				
ИИ-Геод_ВЛ	7	Continuous	по умолч	Кабели, ВЛ и ЛС надземные
ИИ-Геод_Каб_надз	7	Continuous	по умолч	Кабельная эстакада надземная
ИИ-Геод_Каб_подз	1	По усл. зна- ку	по умолч	Кабели подземные
ИИ-Геод_Водовод	3	Continuous ADASHE D	по умолч	Водовод наземный и подземный
ИИ-Геод_Газ	4	Continuous ADASHE D	по умолч	Газопровод наземный и подзем- ный
ИИ-Геод_Нефть	6	Continuous ADASHE D	по умолч	Нефтепровод наземный и под- земный
ИИ-Геод_Канализ	34	ADASHE D	по умолч	Канализация
ИИ-Геод_Тепло	5	Continuous ADASHE D	по умолч	Теплопровод наземный и подзем- ный
Проектируемые коммуникации и надписи к ним*				
ИИ-Геод_ПрВодовод	3	AHIDDEN7	0,60	Проектируемый водовод
ИИ-Геод_ПрВЛ_надз	1	AHIDDEN7	0,60	Проектируемые кабели и ВЛнадз.
ИИ-Геод_ПрВЛ_подз	1	AHIDDEN7	0,60	Проектируемые кабели и ВЛподз.
ИИ-Геод_ПрГаз	4	AHIDDEN7	0,60	Проектируемый газопровод
ИИ-Геод_ПрДор	7	AHIDDEN7	0,60	Проект, дорога
ИИ-Геод_ПрКан	34	AHIDDEN7	0,60	Проектируемая канализация
ИИ-Геод_ПрНефть	6	AHIDDEN7	0,60	Проектируемый нефтепровод
ИИ-Геод_ПрТепло	5	AHIDDEN7	0,60	Проектируемая теплотрасса
Границы				
ИИ-Геод_Межев_Лукойл	1	Continuous	0,40	Границы межевания Лукойл
ИИ-Геод_Границы	96	Continuous	0,40	Границы и названия землеполь- зователей
ИИ-Геод_ГПЗУ	2	Continuous	0,40	Границы предварительно согла- сованных земельных участков
ИИ-Геод_Насел	7	Continuous	0,30	Населенные пункты
Контуры				
ИИ-Геод_Контуры	7	AHIDDEN1	по умолч	Контуры

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Наименование	Цвет	Тип линии	Вес	Пояснение
III-Геод_Просеки	7	АНIDDEN3	по умолч	Просеки
III-Геод_Дороги	7	Continuous АНIDDEN2 АНIDDEN4	по умолч	дороги, тротуары, бет.дорожки
Знаки заполнения				
III-Геод_Болото	3	Continuous	по умолч	Условный знак болота, заболоченности
III-Геод_Грунты	32	Continuous	по умолч	Грунты, пески
III-Геод_Растит	7	Continuous	по умолч	Условные знаки заполнения (растительность)
Сооружения				
III-Геод_Скважина	7	Continuous	по умолч	Существующие скважины (нефть, газ, нагн.)
III-Геод_Сооружен	7	Continuous	по умолч	Сооружения и надписи к ним
Гидрография				
III-Геод_ГидГр	3	Continuous АНIDDEN3	по умолч	Гидрография
III-Геод_ГидГр_штрих	131	Continuous	по умолч	Гидрография штриховка
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
III-Гидрол_затоп_10	5	АНIDDEN4	0,30	Затопление при уровне 10% обеспеченности
III-Гидрол_затоп_4	155	АНIDDEN4	0,30	Затопление при уровне 4% обеспеченности
III-Гидрол_затоп_2	191	АНIDDEN4	0,30	Затопление при уровне 2% обеспеченности
III-Гидрол_ср_межень	151	АНIDDEN4	0,30	Линия уреза при среднем меженином уровне воды
III-Гидрол_размыв_25	7	Continuous	0,30	Граница размыва берега за 25 лет
III-Гидрол_размыв_40	232	Continuous	0,30	Граница размыва берега за 40 лет
III-Гидрол_размыв_50	1	Continuous	0,30	Граница размыва берега за 50 лет
III-Гидрол_ГВВ	5	АНIDDEN4	0,30	Уровень ГВВ различной обеспеченности
III-Гидрол_Надписи	5	Continuous	0,30	Выноски, надписи по гидрологии
III-Гидрол_морфоств	164	Continuous	1,0	Морфоствор и его номер
III-Гидрол_гидроств	5	Continuous	1,0	Створ для гидрометрических измерений и его номер
III-Гидрол_промер	5	Continuous	1,0	Промерный створ и его номер
Инженерно-экологические изыскания				
III_Эко_Пробы_ТН	4	Continuous	0,60	Точки маршрутных наблюдений
III_Эко_Пробы_П	7	Continuous	0,60	Точки отбора проб почв
III_Эко_Пробы_В	5	Continuous	0,60	Точки отбора проб природных вод
III_Эко_Пробы_А	1	Continuous	0,60	Точки отбора проб атмосферного воздуха
III_Эко_Монит_П	7	Continuous	0,60	Точки мониторинга почв
III_Эко_Монит_В	5	Continuous	0,60	Точки мониторинга природных вод
III_Эко_Монит_А	1	Continuous	0,60	Точки мониторинга атмосфера
III_Эко_Пов_Сток	33	Continuous	0,60	Направление поверхностного стока
III_Эко_Граница_РР	202	Continuous	0,60	Граница района работ
III_Эко_Физ_Шум	144	Continuous	0,60	Физическое воздействие (шум)

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Наименование	Цвет	Тип линии	Вес	Пояснение
ИИ_Эко_Физ_Эми	114	Continuous	0,60	Физическое воздействие (электромагнитное излучение)
ИИ_Эко_Огр_Скот	56	Continuous	0,60	Скотомогильник
ИИ_Эко_Огр_БЯ	34	Continuous	0,60	Биотермическая яма
ИИ_Эко_Огр_Скот_сиб	22	Continuous	0,60	Скотомогильник сибиреязвенный
ИИ_Эко_Огр_ОКН	45	Continuous	0,60	Объект культурного наследия
ИИ_Эко_Огр_ККЖ	211	Continuous	0,60	Места обитания животных (Красные книги РФ, региона)
ИИ_Эко_Огр_ККР	210	Continuous	0,60	Места произрастания растений (Красные книги РФ, региона)
ИИ_Эко_Огр_Свалка	15	Continuous	0,60	Свалки бытовых отходов
ИИ_Эко_Огр_Свалка_СЗЗ	11	Continuous	0,60	Санитарно-защитная зона свалки бытовых отходов
ИИ_Эко_Огр_Кладб_ЗСО	157	Continuous	0,60	Зона санитарной охраны кладбища
ИИ_Эко_Огр_Взб	160	Continuous	0,60	Водозаборные сооружения (подземные, поверхностные)
ИИ_Эко_Огр_Взб_ЗСО2	122	Continuous	0,60	Граница 2 пояса ЗСО водозаборов
ИИ_Эко_Огр_Взб_ЗСО3	126	Continuous	0,60	Граница 3 пояса ЗСО водозаборов
ИИ_Эко_Огр_ВОЗ	1	Continuous	0,60	Граница водоохранной зоны водного объекта
ИИ_Эко_Огр_ПЗП	3	Continuous	0,60	Граница прибрежной защитной полосы водного объекта
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_ф	26	Continuous	0,60	Граница ООПТ федерального значения
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_ф_штрих	26	Continuous	0,60	Штриховка ООПТ федерального значения
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_р	24	Continuous	0,60	Граница ООПТ регионального значения
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_р_штрих	24	Continuous	0,60	Штриховка ООПТ регионального значения
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_м	22	Continuous	0,60	Граница ООПТ местного значения
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_м_штрих	22	Continuous	0,60	Штриховка ООПТ местного значения
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_БЗ	20	Continuous	0,60	Граница биологического заказника
ИИ_Эко_Огр_ООПТ_БЗ_штрих	20	Continuous	0,60	Штриховка биологического заказника
ИИ_Эко_Огр_ОЗУ	33	Continuous	0,60	Особо защитные участки леса
ИИ_Эко_Огр_ОЗУ_штрих	33	Continuous	0,60	Особо защитные участки леса штриховка
ИИ_Эко_Огр_глух_ток	40	Continuous	0,60	Глухариный ток
ИИ_Эко_Огр_ТТП	43	Continuous	0,60	Территории традиционного природопользования
ИИ_Эко_Огр_ОПИ	50	Continuous	0,60	Месторождения общераспространенных полезных ископаемых
ИИ_Эко_Огр_МПВ	60	Continuous	0,60	Месторождения подземных вод
ИИ_Эко_Огр_МПВ_ЗСО1	230	Continuous	0,60	Граница 1 пояса ЗСО месторождения подземных вод
ИИ_Эко_Огр_МПВ_ЗСО2	222	Continuous	0,60	Граница 2 пояса ЗСО месторождения подземных вод

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	--------	------	------	---------	------

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Наименование	Цвет	Тип линии	Вес	Пояснение
ИИ_Эко_Огр_МПВ_ЗСОЗ	112	Continuous	0,60	Граница 3 пояса ЗСО месторождения подземных вод
ИИ_Эко_Растит	70	Continuous	0,60	Площади разных типов растительности (разная штриховка разного цвета)
ИИ_Эко_Почвы	17	Continuous	0,60	Площади разных типов почв (разная штриховка разного цвета)
ИИ_Эко_Геол	7	Continuous	0,60	Геологические подразделения (разная штриховка разного цвета)
ИИ_Эко_Гидрогеол	164	Continuous	0,60	Гидрогеологические подразделения (разная штриховка разного цвета)
ИИ_Эко_ГО	92	Continuous	0,60	Граница горного отвода
ИИ_Эко_Местор	142	Continuous	0,60	Граница месторождения
ИИ_Эко_Надписи	7	Continuous	0,60	Выноски, надписи по экологии (пробы, точки наблюдений)
Инженерно-геологические изыскания				
ИИ-Гео_Геофизика	5	Continuous	по умолч	Данные геофизических работ
ИИ-Гео_Скважины_п	7	Continuous	по умолч	Скважины инж.-геол., полевые исследования грунтов, пробы воды, точки наблюдения, карст, надписи к ним (на плане)
ИИ-Гео_Разрез_п	7	Continuous	по умолч	Линии разрезов и надписи к ним
ИИ-Гео_Генплан_п	7	Continuous	0,60	Контуры проектируемых сооружений и надписи к ним
ИИ-Гео_Скважины_р	7	Continuous	по умолч	Скважины инж.-геол., пробы грунтов, воды, уровень воды, полевые исследования грунтов, надписи к ним (на разрезе)
ИИ-Гео_Граница_р	7	Continuous	по умолч	Граница литологическая, стратиграфический индекс, номер ИГЭ
ИИ-Гео_Граница_ИГЭ_р	7	ACAD_IS O10W100	по умолч	Граница ИГЭ
ИИ-Гео_Граница_страт_р	7	Continuous	0,60	Граница стратиграфическая
ИИ-Гео_Граница_ММП_р	1	MMP	по умолч	Граница многолетнемерзлых пород
ИИ-Гео_Граница_вода_р	5	Continuous	по умолч	Зеркало подземных вод
ИИ-Гео_Штрих_р	7	Continuous	по умолч	Штриховка литологии

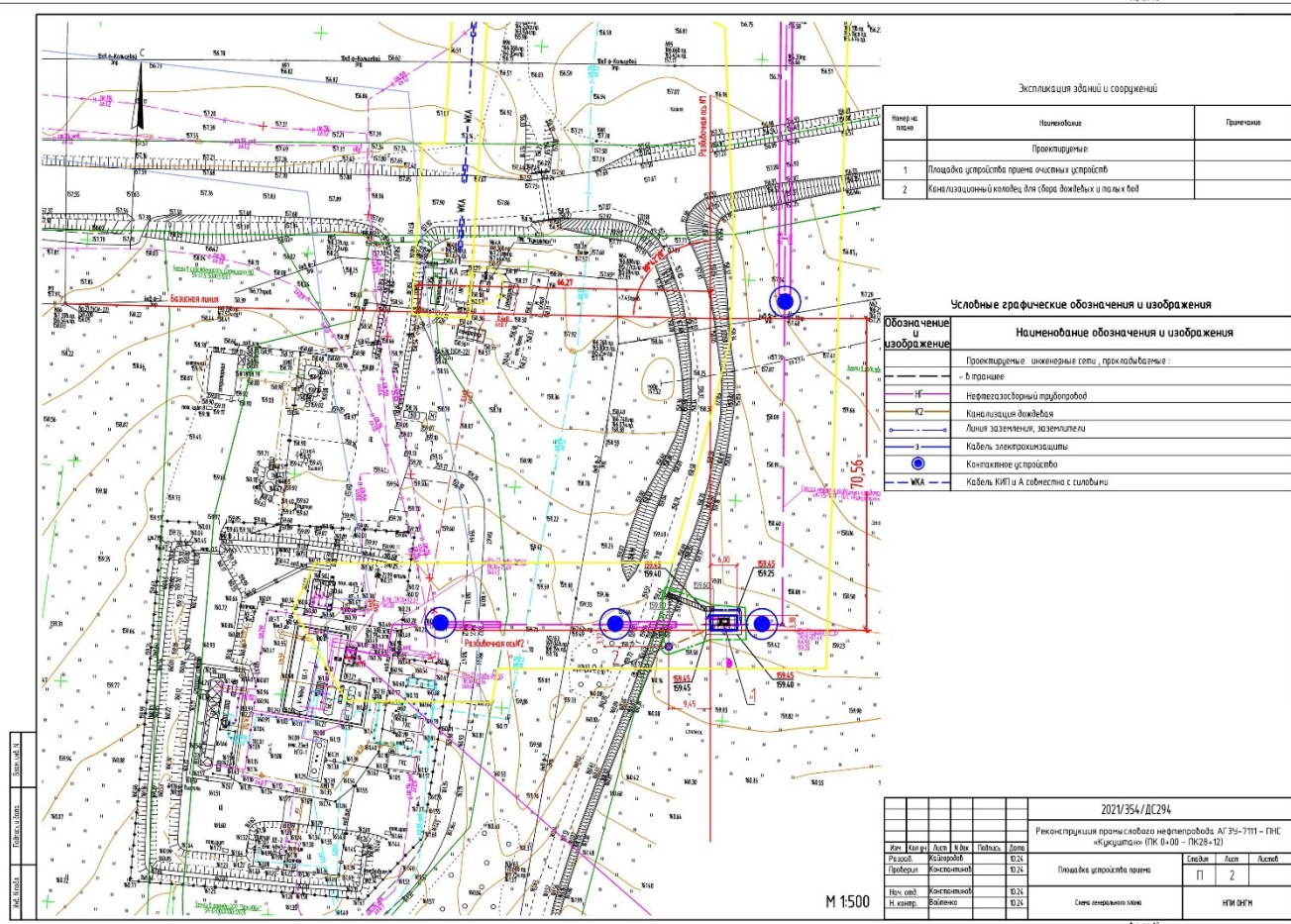
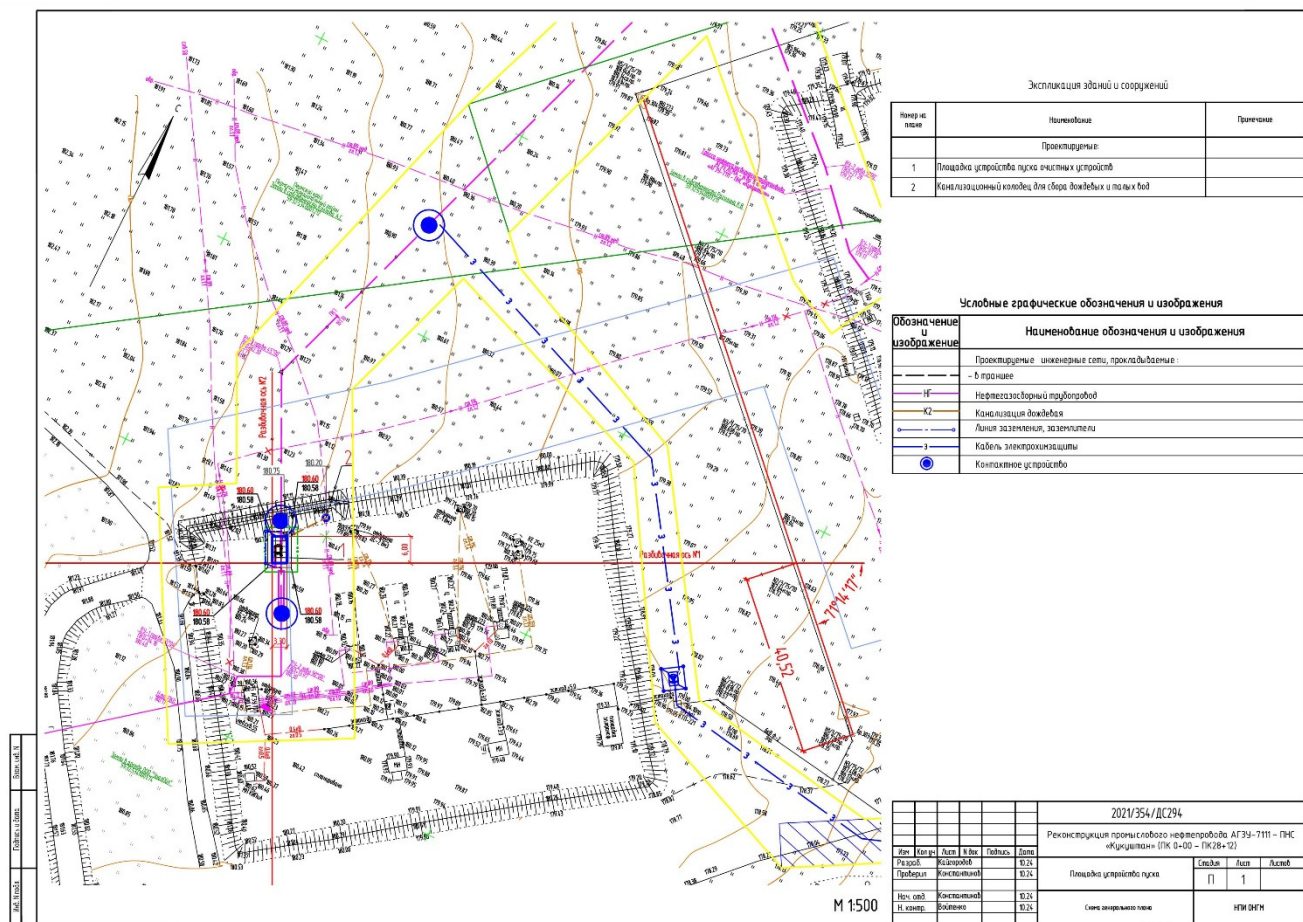
Надписи к слоям допускается располагать в отдельном слое

Архивные инженерно-геологические скважины допускается показывать различным цветом.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ



Изн. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ПНТ.Т2-ТЧ

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Вид проектируемого здания и сооружения	Предполагаем ый тип фундамента (свайный, плита, ленточный)*	Нагрузка на фундамент, кН		Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай, м	Наличие мокрых технологических процессов	Наличие подвалов, приямков их глубина и назначение	Наличие динамических нагрузок	Предполагаемая нагрузка на грунт, кг/см²	Допускаемая величина деформации, см	Глубина сжимаемой толщи, м
			на 1 опору	на 1 пм							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадка устройства пуска											
1	Поз. 1 - Площадка устройства пуска очистных устройств	ж/б плита	-	50	0,5 м	-	-	-	1,0	8	2,0
2	Поз. 2 - Канализационный колодец для сбора дождевых и талых вод	пригруз	-	50	5,0 м	-	-	-	0,5	15	4,0
Площадка устройства приема											
3	Поз. 1 - Площадка устройства приема очистных устройств	ж/б плита	-	50	0,5 м	-	-	-	1,0	8	2,0
4	Поз. 2 - Канализационный колодец для сбора дождевых и талых вод	пригруз	-	50	5,0 м	-	-	-	0,5	15	4,0
Площадки УЗА											
5	Узел запорной арматуры	сверленный котлован	10	-	3,0 м	-	-	-	-	-	-
Сети											
6	Канализация дождевая	на естественном основании	-	-	до 2,0 м	-	-	-	-	-	-
7	Кабель КИП и А совместно с силовым	на естественном основании	-	-	до 2,0 м	-	-	-	-	-	-

Примечание:

- При наличии в геологическом разрезе грунтов текучепластичной и текучей консистенций инженерно-геологические выработки пройти с заглублением в нормируемые грунты до 5 м.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УралОйл»

№ ВМ-280 дата 14.02.2025 г.

на № _____ от _____ 20__ г.

Директору
ФГАОУ ВО «ПНИПУ»
Научно-проектный институт
обустройства нефтяных и газовых
месторождений

Югову А.А.

О подготовке документации
по планировке территории

Уважаемый Алексей Анатольевич!

В соответствии с п.3 ч.1.1 ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «УралОйл» принимает решение о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)», расположенный в границах Пермского муниципального округа Пермского края.

В связи с этим, прошу Вас осуществить подготовку документации по планировке территории по указанному объекту и направить ее для утверждения в уполномоченные органы местного самоуправления.

Директор

В.А. Митюшников

Музыченко Владислав Олегович
+7 (342) 2356892, 166

Россия,
614077, г. Пермь,
ул. Сибирская, д.4

тел.: (342) 233-60-35
факс: (342) 218-13-03

uraloil@lukoil.com

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
69

СОГЛАСОВАНО

Директор
ООО «Уралстройизыскания»

«Уралстрой-
изыскания» И.М. Утемов
2024 г.



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора НПИ ОГМ
В.А. Войтенко

« » 2024 г.



ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) и/или градостроительного плана, межевого плана по объекту:
«Реконструкция промышленного нефтепровода АГЗУ-7111 – ПНС «Кукуштан» (ПК 0+00 – ПК 28+12)»

№	Перечень основных данных и требований	Исходные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.1. Среднесрочная инвестиционная программа ООО «УралОйл» на 2024-2026 гг.
2.	Вид деятельности	2.1. Реконструкция.
3.	Стадийность проектирования	3.1. Проектная документация. 3.2. Рабочая документация.
4.	Адрес объекта проектирования	4.1. Пермский край, Пермский муниципальный округ, Кукуштанское нефтяное месторождение, ЦДНГ-2
5.	Требования и условия к разработке	5.1. Разработать документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и получить решение об утверждении; 5.2. Разработать документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) с учетом выделения очередности строительства: - перечень образуемых земельных (лесных) участков и площади земельных (лесных) участков должны быть разбиты по очередности строительства; - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) - характеристики насаждений проектируемого лесного участка должны быть разбиты на очередность строительства; 5.3. Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) выполнить в соответствии со сводным планом площадок и трасс, с границами участка работ и схемой планировочной организации земельного участка, отобразить демонтаж; 5.4. Разработать градостроительный план в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и получить решение об утверждении; 5.5. Межевой план разработать только на проектируемые объекты в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 14.12.2021 № П/0592, Федеральным законом от 24 июля

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

№	Перечень основных данных и требований	Исходные данные и требования
		<p>2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;</p> <p>5.6. Межевые планы разработать в соответствии с документацией по планировке территории с привязкой к кадастровому номеру земельного участка;</p> <p>5.7. Межевой план на земельные участки лесного фонда согласовать с Министерством Природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края;</p> <p>5.8. Межевой план на земельные участки, находящиеся в Федеральной собственности (в том числе земельные участки лесного фонда) согласовать ТУ Россимуущества по Пермскому краю;</p> <p>5.9. Срок выполнения работ в соответствии с календарным планом, предусмотренным договором.</p>
6.	Дополнительные условия выполнения работ	<p>6.1. Площади и конфигурация участков должна соответствовать Проекту межевания территории/Схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории/Проектной документации лесного участка;</p> <p>6.2. Все плановые и картографические материалы выполнить в цветном виде;</p> <p>6.3. Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) предоставить в 3-х экз. в виде бумажного документа и в электронной форме (формат PDF) на электронном носителе 2 CD-диска, редактируемый формат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи в формате - MapInfo, AutoCAD, в системе координат МСК59; - текстовую часть в формате Word, Excel; <p>6.4. Межевой план предоставить в формате XML, созданный с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных и заверить электронной подписью кадастрового инженера;</p> <p>6.5. Предоставить сводный чертеж и экспликацию земель по всем межевым планам (показать землепользователей, площади, кадастровые номера земельных участков и т.д.).</p>
7.	Генеральная проектная организация	7.1. НПИ ОНГМ
8.	Субподрядная организация	8.1. ООО «Уралстройизыскания»
9.	Исходные данные, предоставляемые заказчиком	<p>9.1. Материалы инженерно-геодезических изысканий, выполняемые ООО НПП «Изыскатель» в рамках дополнительного соглашения по отдельному заданию, с привязкой к существующим межевым знакам;</p> <p>9.2. Сводный план площадок и трасс;</p> <p>9.3. План-схема планировочной организации земельного участка с границами участка работ.</p>

Главный инженер проекта



А.А. Буров

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС294-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
71